S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM VINTE E DOIS DE ABRIL DO ANO DE DOIS MIL E DOIS ==========

ACTA Nº. 12/02

========== Aos vinte e dois dias do mês de Abril do ano de dois mil e dois, nesta Vila de Moimenta da Beira, Edifício dos Paços do Município e Salão Nobre desta Câmara Municipal, comigo, LUIS CARLOS PEREIRA DA SILVA, Chefe da Divisão Administrativa que, nos termos do DESPACHO do Senhor Presidente, datado de 5 de Novembro, de 2001, elaborei a acta da presente reunião, compareceram os Senhores, JOSÉ AGOSTINHO GOMES CORREIA, JORGE DE JESUS COSTA, ELVIRA DA COSTA BERNARDINO DE MATOS FIGUEIREDO, JOSÉ EDUARDO LOPES FERREIRA, ISABEL MARIA SOARES PINTO ZACARIAS e ANTÓNIO PEDRO PEREIRA DIAS, o primeiro na qualidade de Presidente da Câmara e os outros na de Vereadores, para realizarem a presente reunião ordinária, a qual foi estabelecida por deliberação tomada na reunião ordinária realizada no dia 09 de Janeiro, último, exarada a folhas 05, ponto 005, do livro de actas nº. 103, cuja ordem do dia havia sido previamente distribuída a todos os seus membros, dentro do prazo previsto no nº. 3, do artº. 84º., da Lei 169/99, de18 de Setembro. ==========

ABERTURA DA REUNIÃO ==========

========== Verificada a existência de "Quorum", pelo Senhor Presidente foi declarada aberta a reunião, quando eram 10H15.==========

JUSTIFICAÇÃO DE FALTA==========

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

========== Nos termos e para efeitos do disposto na alínea c), do nº. 1, do artº. 64º., da Lei 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara deliberou, por unanimidade, JUSTIFICAR a falta à reunião de hoje, do Vereador ANTÓNIO HUMBERTO PAIVA MATOS, por se encontrar a representar, conjuntamente com outros autarcas, a sub-região Douro-Sul, na Feira Internacional de Valance – Lion – França.==========

01 – ORGÃOS DA AUTARQUIA

041 - 020/004/000 - ORGÃOS DA AUTARQUIA - Assembleia Municipal de Seia - Comunicação de deliberação==========

========== Oriundo da Assembleia Municipal de Seia, presente à reunião o ofício nº. 08/2002, datado de 28 de Fevereiro, último, informando esta Câmara Municipal que em sua sessão ordinária realizada em 25 de Fevereiro, último, foi aprovada uma Proposta, relativa à compensação a membros das Juntas de Freguesia com menos de mil eleitores.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento.==========

02 – DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

02.02 - DIVISÃO ADMINISTRATIVA

042 - 110/114/000 - INSPECÇÃO-GERAL DA ADMINISTRAÇÃO DO TERRITÓRIO - Inspecção Ordinária ao Município de Moimenta da Beira - Relatório==========

========== Oriundo da INSPECÇÃO-GERAL DA ADMINISTRAÇÃO DO TERRITÓRIO e da Inspecção Ordinária de que este Município foi objecto, no período de 21 de Agosto de 2001 a 09 de Janeiro, último, presente à reunião o respectivo Relatório da referida

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

Inspecção, que nesta acta se considera integralmente transcrito e dela fica a fazer parte integrante, tendo sido entregue uma cópia a cada um dos membros da Câmara.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, que o Senhor Presidente, em colaboração com o Gabinete Jurídico e outros funcionários intrinsecamente ligados aos assuntos ali identificados, preste e justifique os respectivos esclarecimentos.==========

AUSÊNCIA DA REUNIÃO:==========

========== Tendo em conta que o assunto a que se refere o ponto seguinte diz respeito a um familiar do Vereador JORGE DE JESUS COSTA, este ausentou-se da reunião.==========

043 - 380/395/000 - FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL - Bar Executivo - Informação====

========== Oriundo da FISACALIZAÇÃO MUNICIPAL, presente à reunião a informação nº. 121/FISC, datada de 08 do corrente mês, que nesta acta se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante, relativa à resposta apresentada pelo proprietário e sócio gerente do "Bar Executivo", Ldª., com Sede na Avª. 25 de Abril, nesta Vila.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento da informação da Fiscalização Municipal e deliberou, por unanimidade, conceder ao proprietário e sócio-gerente do referido Bar um período de sessenta (60) dias para apresentar um projecto de alterações do estabelecimento, que permita a emissão de um novo Alvará ajustado às actividades desenvolvidas.==========

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

REGRESSO À REUNIÃO:========== ========== Resolvido o assunto precedente, o Vereador JORGE DE JESUS COSTA, regressou à reunião.==========

02.02. – DIVISÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA

044 - 210/207/000 - EFORE – BEIRAS, LDª - Escola Profissional Tecnológica e Agrária de Moimenta da Beira - Pedido de subsídio. ========== ========== Oriundo da Escola em epígrafe, presente à reunião, o ofício nº. 73/02, datado de 5 do mês de Março último, e registado nesta Câmara sob o número 1687, no mesmo dia, solicitando a atribuição de um subsídio no montante de € 334 (trezentos e trinta e quatro euros), que se destina ao pagamento de encargos com a realização do estágio profissional, realizado no Parque de Campismo, da Barragem do Vilar, da aluna ALEXANDRA MARISA MONSANTO. ---------- ---------- Submetido o assunto à informação da Divisão Económica e Financeira, nos termos e para efeitos do disposto no artº 26º. do Decreto-Lei 341/83, de 21 de Julho, a mesma informou, que tal encargo tem cabimento na rubrica orçamental orgânico-económica 04/05.03.02, onde existe um saldo disponível, no montante de € 56.059,18 (cinquenta e seis mil, e cinquenta e nove euros e dezoito cêntimos). ----------

DELIBERAÇÃO: Tendo em conta que esta Câmara usufruiu do serviço da estagiária durante 30 dias, para além do período de estágio previsto, a mesma deliberou, por unanimidade, conceder uma verba de € 334 (trezentos e trinta e quatro euros), à Escola

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

Profissional EFORE – Beiras, Ldª, destinada a comparticipar a efectivação do referido estágio. ==========

045 - 230/270/000 - PAGAMENTO ==========

========== Por iniciativa do Senhor Presidente da Câmara Municipal, presente à reunião, para conhecimento, a relação de todos os pagamentos autorizados durante o mês de Março, último, que nesta acta se consideram integralmente transcrito e dela fica a fazer parte integrante, o montante de € 777.290,23 (setecentos e setenta e sete mil, duzentos e noventa euros e vinte e três cêntimos). ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento. ==========

"Secção de Património e Aprovisionamento"

046 - 130/151/200 - PARQUE INDÚSTRIAL - Pedido de Cedência de Lote ========

========== Oriundo do Dr. FERNANDO RAMOS, na qualidade de advogado gestor de negócios, do Senhor DELFIM DA ENCARNAÇÃO GOMES SOBRAL, presente à reunião uma carta, sem data e registada nesta Câmara sob o n.º 2885, no dia 17 do corrente mês, solicitando autorização para que o seu cliente, titular do lote nº 13 do Parque Industrial, possa, face aos motivos invocados, ceder o referido lote à firma Resur- Resíduos Sólidos e Urbanos da Beira Interior, Ldª .----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou por unanimidade, que este assunto seja remetido aos serviços administrativos de Património e Aprovisionamento, com vista a ser emitida informação que contemple o enquadramento legal da pretensão formulada, à luz do respectivo regulamento. ==========

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

047 - 130/151/200 - PATRIMÓNIO - Aquisição de bens e direitos – Parque Industrial - Lote nº 14 - Pedido de prazo para conclusão da construção para recurso a crédito. ==========

========== No seguimento do assunto discutido em reunião ordinária, realizada em 08 do corrente mês, exarada a folhas 04 , ponto 004, deste livro de actas, em que a Firma MOIMENTALFER – Serralharia Civil, Ldª., com Sede em Beira-Valente, Freguesia de Leomil, solicitou autorização para a prorrogação do prazo para construção do empreendimento, bem como autorização para a constituição de hipoteca do respectivo lote, tendo sido deliberado prorrogar o prazo da conclusão da referida obra, por mais um período de 4 (quatro) meses apresentando, para o efeito, a competente garantia bancária, presente à reunião uma carta da firma acima mencionada, datada de 17 do corrente mês e registada nesta Câmara Municipal sob nº 2894, em que, pelas razões ali descritas, solicita que lhe seja emitido um documento comprovativo de que esta Câmara Municipal renuncia ao direito de reversão a seu favor registado e que autoriza o Banco BPI, S.A., a promover a venda do referido lote a fim de se ressarcir do seu crédito, através da via judicial, no caso de incumprimento das obrigações decorrentes do financiamento a conceder à referida Sociedade.----------

DELIBERAÇÃO: Tendo em conta que o empreendimento se encontra já construído, em vias de inicio de laboração, e na sequência de hipoteca já concedida, a Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a pretensão formulada, emitindo DECLARAÇÃO,

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

de renúncia do Direito de reversão a seu favor, admitindo a venda do lote pelo BPI, S.ª, em caso de incumprimento das obrigações decorrentes do contrato de empréstimo entre o requerente e o referido Banco.==========

048 - 130/151/200 – CENTRAL DE CAMIONAGEM – Cedência em Regime de Concessão de um compartimento ==========

========== No seguimento do assunto discutido em reunião ordinária, realizada em 08 do corrente mês, exarada a folhas 05, ponto 005, deste livro de actas, a propósito de uma informação elaborada pelo Técnico Superior de 1ª. Classe, Senhor JOSÉ JOAQUIM ALVES CONDE, responsável pela Secção de Património e Aprovisionamento, relativamente à cedência, em regime de concessão de um compartimento na Central de Camionagem, adjudicado pelo Senhor, AUGUSTO COELHO SERÔDIO, em 06 de Setembro de 1999, comunicando, entre outros, que o pagamento das respectivas rendas, se encontram em falta desde aquela data, tendo a Câmara deliberado autorizar o Senhor Presidente a negociar, amigavelmente, a resolução deste assunto, presente à reunião uma informação do Senhor Presidente, dando conta das diligências efectuadas e referindo que o referido Senhor, manifestou vontade de colaborar com a Câmara Municipal, desde que fossem anulados, integralmente, os encargos das rendas em atraso, como compensação das benfeitorias realizadas e no direito do valor da adjudicação.----------

DELIBERAÇÃO: Face à negociação desenvolvida pelo Senhor Presidente, a Câmara

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta do locatário, isto é, prescindir das rendas em atraso, em troca da disponibilização imediata do espaço em causa. ===

"Tesouraria"

049- 400/408/000 - DIÁRIO – Saldos ==========

========== Presente à reunião o resumo diário (T-2), do passado dia 19, que acusava um saldo no total das disponibilidades no montante de € 395.968,84 (trezentos e noventa e cinco mil, novecentos e sessenta e oito euros e oitenta e quatro cêntimos), assim discriminado: ----------

a) Receitas Orçamentais .....€ 290.522,40

b) Operações de Tesouraria .....€ 105.446,44

TOTAL .....€ 395.968,84

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento. ==========

03 - DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS E GESTÃO URBANÍSTICA

03.01 – Divisão de Obras Municipais

" Vias de Comunicação e Transporte"

050 - 310/301/217 - BENEFICIAÇÃO DO CAMINHO MUNICIPAL 1039, ENTRE ALVITE e a E.N. 329 (ESPINHEIRO) - Cedência de terrenos - Concessão de indemnização =

========== Oriundo do Senhor JOÃO DIAS, residente no Largo da Igreja em Alvite, presente à reunião uma carta, registada nesta Câmara sob o nº. 2204, no dia 20 de Março, último, com o seguinte teor: " *Em resposta ao ofício n.º 1543, de 13 do corrente mês, informo V. Exª. de que estou de acordo com a área a ceder de 57 m2 para o*

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

alargamento da Estrada Municipal 1039 entre Alvite e a E.N. 329 (Espinheiro), pelo que pretendo uma indemnização no valor igual e atribuído por essa Câmara a situações semelhantes."----------

---------- A propósito e relativamente ao assunto em questão os Serviços Técnicos prestam a seguinte informação: ----------

---------- *" Dando resposta ao despacho do Sr. Presidente da Câmara em 25/03/2002, cumpre a estes serviços informar que se confirma a área de 57 m2 a desanexar para a beneficiação da E.M. 1039."*----------

---------- Traz inserta informação da Secção de Contabilidade, da DIVISÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA, segundo a qual este encargo tem cabimento na rubrica orçamental orgânico-económica 03.02/09.04.07 onde, em 19 do corrente mês, existe um saldo disponível de € 961.038,24 (novecentos e sessenta e um mil, trinta e oito euros e vinte e quatro cêntimos), estando o mesmo previsto no Plano de Actividades, no Objectivo 09, Programa 01 e Projecto 03, com a dotação de € 116.724,53 (cento e dezasseis mil, setecentos e vinte e quatro euros e cinquenta e três cêntimos). ----------

DELIBERAÇÃO: Por se reconhecer que se trata de terrenos de cultivo e à semelhança do preço estabelecido para casos similares, a Câmara deliberou, por unanimidade, conceder ao Senhor JOÃO DIAS uma indemnização com base no pagamento de € 3,75 (três euros e setenta e cinco cêntimos) por metro quadrado. ==========

051 - 310/302/370 - EXECUÇÃO DO ARRUAMENTO DA ZONA OESTE - 2ª. FASE - Conta Final - Aprovação ==========

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

========== Oriundo do Técnico Superior Principal, desta Câmara Municipal, EDUARDO MANUEL MARTINS DA SILVA, presente à reunião a informação n.º EDU10/DOM/2002, datada de 9 do corrente mês, que acompanha a Conta Final da Empreitada em epígrafe, que nesta acta se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante, para ser apreciada e eventualmente aprovada nos temos e para efeitos do disposto nas alíneas a) e b) do art.º 221.º, do Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de Março. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Conta Final da obra e remete-la à Firma Adjudicatária, nos termos e para efeitos do disposto nos artº.s 220º. e seguintes, do Decreto-Lei nº. 59/99, de 2 de Março. ==========

03 – DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS E GESTÃO URBANÍSTICA

03.02 – Divisão de Planeamento e Ordenamento do Município

"Loteamentos e obras Particulares"

052 - 360/338/000 - Obras particulares - "Processos simples" - Deferidos=========

- ERNESTO FERREIRA TEIXEIRA, para colocação de um telhado na sua casa de habitação, sita na Rua do Cemitério, na localidade e Freguesia de Peravelha, a que se refere o Procº. nº. 623/2001;----------

- AMÉRICO DA SILVA, para substituição da estrutura da cobertura e mudança de telha na sua casa de habitação, sita no lugar denominado de "Outeiro", localidade e Freguesia de Ariz, a que se refere o Procº. nº. 20/2002;----------

- JOSÉ DE CARVALHO BAPTISTA, para conclusão da construção de um armazém e

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

garagem, que pretende levar a efeito na localidade e Freguesia de Castelo, a que se refere o Proçº. nº. 25/2002;----------

- CARLOS AUGUSTO LOURENÇO, para construção de uns arrumos agrícolas com a área de 40m2, que pretende levar a efeito no lugar denominado de "Lugar da Carriça", localidade e Freguesia de Vilar, a que se refere o Procº. nº. 51/2002;----------

- MÁRIO SOBRAL DOS SANTOS, para construção de uns arrumos agrícolas com a área de cerca de 45m2, que pretende levar a efeito no lugar denominado de "Adeprelinho", localidade e Freguesia do Vilar, a que se refere o Proçº. nº. 70/2002;--

- EDUARDO LEITE, para reconstrução de uns arrumos agrícolas, com a área de 37,5m2, sito na Rua da Quinta, na localidade e Freguesia de Nagosa, a que se refere o Procº. nº. 71/2002;----------

- JOSÉ DE JESUS GOVERNO, para construção de uns arrumos agrícolas com a área de cerda de 40m2, que pretende levar a efeito na Estrada da Barragem, Freguesia de Vilar, a que se refere o Proçº. nº. 101/2002;----------

- JOSÉ JOÃO PINTO AMARAL, para reparação do telhado na sua casa de habitação, sita no lugar denominado de "Carboa", localidade e Freguesia de Castelo, a que se refere o Procº. nº. 111/2002;----------

- VICTOR DOS SANTOS FERREIRA, para construção de uns arrumos agrícolas com a área de 45m2, que pretende levar a efeito na Quinta do Carriço, na localidade e Freguesia de Sarzedo, a que se refere o Proçº. nº. 112/2002;----------

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

- JÚLIO LOURENÇO PINTO, para substituir a telha por uma placa, na sua casa de habitação, sita na localidade de Prados de Cima, Freguesia de Rua, a que se refere o Proçº. nº. 113/2002;----------

- MARIA DE LURDES, para construção de uns arrumos agrícolas, com a área de 45 m2, que pretende levar a efeito no lugar denominado de "Vale Velho", na localidade de Vide, Freguesia de Rua, a que se refere o Proçº. nº. 114/2002;----------

- EVARISTO DA SILVA PEREIRINHA, para construção de um muro de vedação com 45 metros, que pretende levar a efeito no lugar denominado de "Ónia", nesta Vila, a que se refere o Proçº. nº.125/2002;----------

- FERNANDO DA COSTA FERREIRA, para construção de uns arrumos agrícolas com a área de 45m2, que pretende levar a efeito no lugar denominado de "Vale do Moinho", Freguesia de Moimenta da Beira, a que se refere o Proçº. nº.126/2002;----------

- JOÃO CORGO TEIXEIRA DIAS, para construção de uns arrumos com a área de 8m2, que pretende levar a efeito no lugar denominado de "Alagôa", nesta Vila, a que se refere o Proçº. nº. 127/2002;----------

- AMÉRICO SILVA RODRIGUES, para construção de uns arrumos com 40 m2, que pretende levar a efeito no lugar denominado de "Muro", na localidade e Freguesia de Alvite, a que se refere o Proçº. nº. 129/2002;----------

- JOSÉ DOS SANTOS, para pintura da sua casa de habitação, sita na localidade e Freguesia de Nagosa, a que se refere o Proçº. nº. 130/2002;----------

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

- ANTÓNIO LOPES LUIS, para cobrir com telha uma estrutura já existente de uns arrumos agrícolas, sito na localidade de Vila Chã, Freguesia de Caria, a que se refere o Proçº. nº. 131/2002;----------

- JOÃO MORAIS , para rebocos e pinturas da sua casa de habitação, sita na Rua do Outeiro, na localidade e Freguesia de Paçô, a que se refere o Proçº. nº. 132/2002;---------

- JORGE ALMEIDA PLÁCIDO, para rebocos exteriores da sua casa de habitação, sita no lugar denominado de "Bairro Novo", na localidade e Freguesia de Aldeia de Nacomba, a que se refere o Proçº. nº. 134/2002.----------

- JOSÉ GOMES SOARES, para construção de um muro de vedação com 37 metros, que pretende levar a efeito no lugar denominado "Bairro de Nossa Senhora de Fátima", nesta Vila, a que se refere o Proçº. nº. 140/2002;----------

- MOISÉS LOPES PAULA, para isolação, rebocos e reparação do telhado da sua casa de habitação, sita no lugar denominado de "Hospital", na localidade e Freguesia de Caria, a que se refere o Proçº. nº. 144/2002;----------

- ALBERTO DUARTE SOARES, para construção de um muro de vedação com 70 metros, que pretende levar a efeito no lugar denominado de "Alto de Fornos", nesta Vila, a que se refere o Proçº. nº. 148/2002;----------

- JOSÉ ALVES, para construção de uns arrumos com a área de 10 metros quadrados, que pretende levar a efeito no lugar denominado de "Estrada de Castelo", nesta Vila, a que se refere o Proçº. nº. 151/2002.----------

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

---------- Submetidos os processos à apreciação da FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL, a mesma prestou para todos a seguinte informação:*"Não há inconveniente em que lhe seja concedida a respectiva licença"*.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir os pedidos de aprovação e emitir as respectivas licenças dos processos atrás discriminados. =======

053 - 360/338/000 - Obras particulares - "Processos simples" - com condicionantes==========

- CELINE FERNANDES AFONSO HORVATE, para construção de um muro de vedação com 40 metros, que pretende levar a efeito na localidade e Freguesia de Peva, a que se refere o Proçº. nº. 128/2002.----------

---------- Submetido o assunto à apreciação da FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL, a mesma prestou a informação nº. 109/FISC, datada de 04 do corrente mês, do seguinte teor:*" Não há inconveniente na concessão da respectiva licença, no entanto, a requerente deve afastar o muro 5 metros do eixo da via"*.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar e emitir a licença, condicionando a implantação do muro, a 5 metros do eixo da via, conforme o proposto pela Fiscalização Municipal. ==========

054 - 360/338/000 - Obras particulares - "Processos simples" - Com condicionantes==========

- MANUEL DOS SANTOS, para construção de um barraco com a área de 6 m2, para colocação do motor de rega e contador de luz, que pretende levar a efeito no lugar

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

denominado de "Senhor da Livração", na localidade e Freguesia de Sever, a que se refere o Proçº. nº. 133/2002.----------

---------- Submetido o assunto à apreciação da FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL, a mesma prestou a informação nº. 115/FISC, datada de 04 do corrente mês, do seguinte teor:*" Não há inconveniente em que lhe seja concedida a respectiva licença, no entanto, o requerente deve construir o barraco 8 metros afastado do caminho".*----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar e emitir a respectiva licença, condicionando a implantação do barraco, ao afastamento de 8 metros do caminho . ==========

055 - 360/338/133.99 - Obras particulares - Projecto de arquitectura - Ampliação do Hotel Verdeal==========

========== Oriundo da DIRECÇÃO - GERAL DE TURISMO, presente à reunião o parecer , relativamente à ampliação do Hotel Verdeal, sito no lugar denominado de "Verdeal", Freguesia de Arcozelos, pertencente à Firma DIAS & FILHOS, que nesta acta se considera integralmente transcrito e dela fica a fazer parte integrante em que, pelos motivos alí descritos, emite parecer desfavorável.----------

----------Submetido à apreciação da DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO MUNICÍPIO, a mesma prestou a informação nº. 262/DPOM/2002, datada de 18 do corrente mês, que nesta acta se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante, emitindo parecer desfavorável.----------

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

DELIBERAÇÃO: Dado que o parecer da Direcção-Geral de Turismo é vinculativo, a Câmara deliberou, por unanimidade, solicitar ao requerente a reformulação do projecto, de acordo com as exigências técnicas daquele Organismo.---------- Mais deliberou, e também por unanimidade, solicitar a entrega de projecto de Segurança Contra Risco de Incêndios, de modo a ser sujeito a parecer dos Bombeiros.==========

INTERRUPÇÃO DA REUNIÃO:========== Quando eram 12H30, o Senhor Presidente, interrompeu a reunião para o almoço, ao mesmo tempo que ficou acordado que a mesma se reiniciasse pelas 14H30.

REABERTURA DA REUNIÃO:========== Quando eram 15H00, pelo Senhor Presidente, foi declarada reaberta a reunião.==========

056 - 360/337/14.00 - Obras particulares - Construção de uma moradia - Pedido de informação prévia ========== No seguimento da deliberação tomada por esta Câmara em sua reunião ordinária realizada em 27 de Agosto de 2001, exarada a folhas 118, ponto 087, do livro de actas nº. 102, em que foi deliberado solicitar parecer à Electricidade de Portugal, relativamente à construção de uma moradia unifamiliar, pertencente ao Senhor JOÃO DE JESUS MATIAS TEIXEIRA, que pretende levar a efeito no lugar denominado de "Ponte", na localidade de Porto da Nave, Freguesia de Alvite, presente à reunião o parecer da EDP-Distribuição Energia, S. A., do seguinte teor: *"Em resposta ao pedido*

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

de viabilidade feito através do V. Ofício acima referenciado, respeitante à implantação para construção de uma moradia unifamiliar no lugar e pelo requerente acima descrito, informa-se a mesma ficará por baixo da linha de Média Tensão para o PTD 26/MBR, Porto Cabeço II, entre os apoios nº.s 23 e 24.---------- *Para que possamos proceder ao estudo de pormenor da referida alteração, solicitamos que o requerente nos envie Planta e Alçados da respectiva construção"* .---------- Submetido o assunto à apreciação da DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO MUNICÍPIO, a mesma prestou a informação nº. 257/DPOM/2002, datada de 12 do corrente mês, que nesta acta se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante em que, informa que a entidade acima mencionada, em princípio, não vê inconveniente na implantação pretendida.----------

DELIBERAÇÃO: Dado que o local é servido pelas principais infraestruturas, nomeadamente, electricidade e água, bem como, por uma via devidamente pavimentada, a Câmara deliberou, por unanimidade, viabilizar a construção, devendo a implantação, aquando da apresentação do projecto de arquitectura, ficar condicionada ao parecer da E.D.P.. ==========

057 - 360/338/194.01 - Obras particulares - Reapreciação do projecto de arquitectura para construção de uma habitação==========

========== Oriundo do Senhor FAUSTO LOURENÇO, residente na localidade e Freguesia de Vilar, presente à reunião um pedido de reapreciação do projecto de arquitectura de uma casa de habitação, que pretende levar a efeito, no lugar

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

denominado de "Alagão", na mesma localidade, trazendo inserta a informação da DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO MUNICÍPIO, que nesta acta se consideram integralmente transcritos e dela ficam a fazer parte integrante a qual – a informação – emite parecer favorável.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, reaprovar o projecto de arquitectura e solicitar os respectivos projectos de especialidades.==========

058 - 360/337/05.02 - Obras particulares - Construção de uma vacaria - Pedido de informação prévia==========

========== No seguimento do despacho do Senhor Vereador em Regime de Tempo Inteiro, Dr. JORGE DE JESUS COSTA, datado de 18 de Março último, para proceder à audiência do interessado, presente à reunião a resposta, por escrito, à audiência do interessado, referente à construção de uma vacaria, pertencente à Senhora IRENE FERNANDES RIBEIRO, residente na localidade e Freguesia de Alvite, trazendo inserta a informação da DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO MUNICÍPIO, que nesta acta se consideram integralmente transcritas e dela ficam a fazer parte integrante, em que pelos motivos ali descritos – a informação – mantém o parecer desfavorável.----------

DELIBERAÇÃO: Considerando que, o Plano de Urbanização de Alvite, em curso, destina esta área a zona de arruamento e que este espaço é servido, muito próximo, de infraestruturas de água e electricidade, a Câmara deliberou, por unanimidade, viabilizar a construção proposta, desde que sejam assegurados os seguintes pressupostos:---------

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

-----1 - Demonstração, de que o prédio por junção de dois artigos, detém uma área sobrante superior a 5.000m2;----------

------2 - Construção de uma estação de recolha de resíduos e águas residuais, cujo projecto seja aprovado pela Direcção Regional de Agricultura. ==========

059 - 360/338/125.00 - Obras particulares - Projecto de arquitectura - Alteração ao projecto inicial==========

========== No seguimento da deliberação tomada em reunião ordinária realizada em 11 de Fevereiro, último, exarada a folhas 93, ponto 112, do livro de actas nº. 103, em que foi deliberado manter a deliberação tomada em reunião ordinária realizada em 23 de Fevereiro de 2001, indeferindo a pretensão, presente à reunião um requerimento do Senhor RAÚL EMANUEL DE JESUS PEREIRA, residente no Bairro do Aguiar, nesta Vila, trazendo inserto a informação da DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO MUNICÍPIO que nesta acta se consideram integralmente transcritos e dela ficam a fazer parte integrante, em que – a informação – mantém o parecer desfavorável.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, informar o requerente que a alteração introduzida, só é susceptível de ser legalizada com uma alteração ao loteamento. ==========

060 - 360/338/463.00 - Obras particulares - Construção de uma moradia unifamiliar - Alteração ao projecto inicial==========

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

========== Oriundo do Senhor VALDEMAR LOPES DA COSTA, residente na localidade e Freguesia de Chavães, Município de Tabuaço, presente à reunião a alteração ao projecto inicial, referente à construção de uma moradia unifamiliar no loteamento nº. 1/99 , sito no lugar denominado de "Penedo Gordo", nesta Vila.---------- Submetido o assunto à apreciação da DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO MUNICÍPIO, a mesma prestou a informação nº. 252/DPOM/02, datada de 09 do corrente mês, que nesta acta se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante, em que aponta para o deferimento.----------

DELIBERAÇÃO: Considerando que as alterações ao projecto de arquitectura, estão de acordo com a deliberação tomada em reunião ordinária realizada em 11 de Fevereiro, último, exarada a folhas 100, ponto 125, do livro de actas nº.103, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto de arquitectura e solicitar os respectivos projectos de especialidades.==========

AUSÊNCIA DA REUNIÃO ==========

========== Tendo em conta que o assunto, a que se refere o ponto seguinte, diz respeito ao Vereador JOSÉ EDUARDO LOPES FERREIRA, este ausentou-se da reunião. ==========

061 - 360/338/449.00 - Obras particulares - Projecto de arquitectura - Estabelecimento de restauração e bebidas - Entrega de elementos em falta======

========== No seguimento do despacho do Senhor Vereador em Regime de Tempo Inteiro, Dr. JORGE DE JESUS COSTA, perante o teor da informação nº.

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

57/DPOM/2001, datada de 28 de Janeiro, último, presente à reunião os elementos em falta, pertencentes à Firma PLACOBEIRA, com sede na Av. 25 de Abril, nesta Vila, referentes ao projecto de arquitectura de um estabelecimento de restauração e bebidas, que pretende levar a efeito no lugar denominado de "Alagôa", nesta Vila.---------- Submetido o assunto à apreciação da DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO MUNICÍPIO, a mesma prestou a informação nº. 249/DPOM/2002, datada de 09 do corrente mês, que nesta acta se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante, em que aponta para o indeferimento.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, solicitar à requerente as alterações do equipamento a introduzir nas instalações sanitárias, destinadas ao pessoal, bem como Declaração da alteração do destino da fracção subscrita por seis proprietários, correspondente a 2/3 do número de condóminos. ----------

--- Mais foi deliberado e também por unanimidade, alertar o requerente para o preceituado no nº. 4 do artigo 1º. do Decreto-Lei nº. 168/97, de 04 de Junho, com a nova redacção dada pelo Decreto-Lei nº. 57/2002, de 11 de Março, bem como, solicitar a apresentação do projecto acústico, aquando da entrega dos projectos de especialidades.

REGRESSO À REUNIÃO ==========

========== Resolvido o assunto precedente, o Vereador JOSÉ EDUARDO LOPES FERREIRA, regressou à reunião. ==========

062 - 360/338/250.01 - Obras particulares - Projecto de especialidades - Reconstrução de uma moradia==========

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

========== Oriundo da Senhora ARMINDA MARIA DOS SANTOS CALHAU, residente no Largo da Tulha, na localidade e Freguesia de Alvite, presente à reunião os projectos de especialidades, referentes à reconstrução de uma moradia, sita na residência atrás referida.----------

---------- Submetido o assunto à apreciação da DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO MUNICIPIO, a mesma prestou a informação nº. 256/DPOM/2002, datada de 10 do corrente mês, que nesta acta se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante, em que aponta para o deferimento.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos de especialidades e emitir a respectiva licença.==========

063 - 360/338/333.01 - Obras particulares - Projecto de arquitectura - Ampliação de uma moradia unifamiliar==========

========== No seguimento da deliberação tomada em reunião ordinária realizada em 08 do corrente mês, exarada a folhas 027, ponto 023, deste livro de actas, em que foi deliberado, remeter aos Serviços Técnicos da D.P.O.M., para avaliarem as implicações das aberturas e vãos, relativamente aos terrenos dos vizinhos, presente à reunião o projecto de arquitectura, relativamente a uma ampliação de uma moradia unifamiliar, pertencente ao Senhor ANTÓNIO PEDRO CASTRO ANDRADE, que pretende levar a efeito no lugar denominado de "Quengela", nesta Vila, acompanhado da informação da DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO MUNICÍPIO, com o nº. 265/DPOM/2002, datada de 18 do corrente mês, que nesta acta se considera

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante a qual, pelos motivos alí descritos, aponta para o indeferimento.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto de arquitectura, e solicitando ao requerente a alteração de projecto que preveja a supressão da vão do alçado lateral direito, a entregar conjuntamente com os projectos de especialidades.==========

064 - 360/338/582.01 - Obras particulares - Projecto de arquitectura - Estabelecimento de bebidas==========

========== No seguimento da deliberação tomada por esta Câmara em sua reunião ordinária realizada em 25 de Fevereiro, último, exarada a folhas 140, ponto 170, do livro de actas nº. 103, em que foi deliberado solicitar ao requerente HERNÂNI JUBILADO DOS SANTOS, residente na localidade do Barracão, Freguesia de Sever, as alterações no estabelecimento de bebidas, sito na mesma localidade, presente à reunião a resposta à deliberação, que nesta acta se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante em que, pelos motivos ali descritos, solicita o deferimento do projecto de arquitectura.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, solicitar ao requerente as alterações ao projecto, referidas no recurso apresentado.==========

065 - 360/338/05.02 - Obras particulares - Projecto de arquitectura - Reconstrução de um edifício destinado a arrumos - Resposta à audiência do interessado======

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

========== No seguimento do Despacho do Vereador, em Regime de Tempo Inteiro, Dr. JORGE DE JESUS COSTA, em que decidiu proceder à audiência do interessado, presente à reunião a resposta, por escrito, que nesta acta se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante em que, solicita a aprovação do projecto de arquitectura relativamente à reconstrução de um edifício destinado a arrumos, pertencente à Senhora JÚLIA DIAS BORGES, residente na localidade de Carapito, Freguesia de Peravelha.----------

---------- Submetido o assunto à apreciação da DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO MUNICÍPIO, a mesma prestou a informação nº. 261/DPOM/2002, datada de 17 do corrente mês, que nesta acta se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante em que, pelas razões alí descritas, emite informação desfavorável.----------

DELIBERAÇÃO: Ainda que a Câmara esteja disponível para admitir o desenvolvimento das cérceas por ampliação do edifício, a mesma deliberou, por unanimidade, solicitar os seguintes elementos: ----------

----- 1 – Alteração do projecto que anule as aberturas do alçado lateral esquerdo, a não ser, que comprove direitos adquiridos;----------

----- 2 – Solicitar a planta do terreno, que defina os seus limites, da qual dependerá a manutenção da varanda e dos vãos de tardoz; ----------

----- 3 – Entrega do registo rectificado da área global, no acto do licenciamento. =======

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

066 - 360/338/34.02 - Obras particulares - Projecto de arquitectura - Ampliação de um armazém agrícola==========

========== No seguimento da deliberação tomada em reunião ordinária realizada em 25 de Março, último, exarada a folhas 277, ponto 313, do livro de actas nº. 103, em que foi deliberado, que os Serviços Técnicos se deslocassem ao local para uma melhor avaliação da situação, relativamente à ampliação de um armazém agrícola, sito no lugar denominado de "Vidual" ou "Fundo do Outeiro" , pertencente ao Senhor MANUEL DA SILVA ANTUNES. ----------

---------- Submetido à apreciação da DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO MUNICÍPIO, a mesma prestou a informação nº. 268/DPOM/2002, datada de 19 do corrente mês, que nesta acta se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante, emitindo parecer desfavorável.----------

DELIBERAÇÃO: De acordo com a viabilidade aprovada em reunião ordinária realizada em 05 de Novembro de 2001, a Câmara admitiu, legalizar, apenas, a construção já edificada e para a qual o requerente não tinha levantado a licença, embora tivesse o projecto aprovado desde 1986. No que se refere, a qualquer outra ampliação e face às restrições legalmente previstas para as áreas de Reserva Ecológica Nacional, jamais a Câmara Municipal, poderia autorizar quaisquer outras construções. De resto, não tinha o requerente, nenhum projecto aprovado que o autorizasse a proceder à ampliação, que por irregular e ilegal, resultou no respectivo Auto de Contra-Ordenação. Nesta perspectiva, mais deliberou, por unanimidade, proceder à audiência do interessado, nos

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

termos e para efeitos dos artigos 100º. e 101º . do Código do Procedimento Administrativo.==========

067 - 360/338/91.02 - Obras particulares - Projecto de arquitectura - Construção de garagens - Resposta à audiência do interessado==========

========== No seguimento do despacho do Senhor Vereador em Regime a Tempo Inteiro, Dr. JORGE DE JESUS COSTA, datado de 14 de Março, último, presente à reunião a resposta, por escrito, à audiência do interessado, do Senhor ANTÓNIO MANUEL DOS SANTOS, residente na localidade e Freguesia de Ferreirim, Município de Sernancelhe, referente à construção de 5 (cinco) garagens, já existentes, sitas no lugar denominado de "Abrunhais", na localidade e Freguesia de Leomil, que nesta acta se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante, em que solicita a aprovação e licenciamento do projecto.----------

---------- Submetido o assunto à apreciação da DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO MUNICÍPIO, a mesma prestou a informação nº. 258/DPOM/2002, datada de 15 de Março, último, que nesta acta se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante, em que mantém o parecer desfavorável.----------

DELIBERAÇÃO: Cumpridas as formalidades dos artigos 100º. e 101º do Código do Procedimento Administrativo e face à informação técnica, a Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir a pretensão.==========

068 - 360/338/635.01 - Obras particulares - Projecto de arquitectura - Construção de quatro garagens - Resposta à audiência do interessado==========

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

========== No seguimento da deliberação tomada em reunião ordinária realizada em 25 de Março, último, exarada a folhas 276, ponto 311, do livro de actas nº.103, em que foi deliberado proceder à audiência do interessado, tendo em conta o disposto nos artigos 100º. e 101º. do Código do Procedimento Administrativo, presente à reunião a resposta, por escrito, à audiência do interessado do Senhor FERNANDO FRANCISCO REDE, residente na localidade e Freguesia de S. Cosmado, Município de Armamar, que nesta acta se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante, em que solicita o licenciamento das 4 (quatro) garagens.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, manter a deliberação tomada em reunião ordinária realizada em 25 de Março, último, exarada a folhas 276, ponto deste 311, do livro de actas 103, e indeferir a nova pretensão. ==========

069 - 360/338/30.02 - Obras particulares - Projecto de arquitectura - Construção de uma moradia unifamiliar - Resposta à audiência do interessado==========

========== No seguimento do despacho do Senhor Vereador em Regime a Tempo Inteiro, Dr. JORGE DE JESUS COSTA, presente à reunião a resposta, por escrito, da audiência do interessado, da Firma DESENVUR – Empreendimentos de Desenvolvimento Urbanístico, Lda., com sede na localidade e Freguesia de Leomil, referente à construção de uma moradia unifamiliar, trazendo inserta a informação da DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO MUNICÍPIO, que nesta acta se consideram integralmente transcritas e dela ficam a fazer parte integrante, em que - a informação – mantém o parecer desfavorável.----------

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar ao requerente que, qualquer alteração à mancha de implantação, só é susceptível de aprovação, mediante aprovação de alteração do loteamento em causa. ==========

070 - 360/338/31.02 - Obras particulares - Projecto de arquitectura - Construção de uma moradia unifamiliar - Resposta à audiência do interessado==========

========== No seguimento do despacho do Senhor Vereador, em Regime de Tempo Inteiro, Dr. JORGE DE JESUS COSTA, de presente à reunião a resposta, por escrito, da audiência do interessado, da Firma DESENVUR – Empreendimentos de Desenvolvimento Urbanístico, Lda., com sede na localidade e Freguesia de Leomil, referente à construção de uma moradia unifamiliar, trazendo inserta a informação da DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO MUNICÍPIO, que nesta acta se consideram integralmente transcritas e dela ficam a fazer parte integrante, em que - a informação – mantém o parecer desfavorável.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar ao requerente que, qualquer alteração à mancha de implantação, só é susceptível de aprovação, mediante aprovação de alteração do loteamento em causa. ==========

071 - 360/338/33.02 - Obras particulares - Construção de um edifício habitacional e comercial==========

========== No seguimento da deliberação tomada em reunião realizada em 25 de Março, último, a folhas 277, ponto 312, do livro de actas nº. 103, em que foi deliberado, viabilizar a pretensão e solicitar aos Serviços Técnicos, desta Câmara, a apreciação do

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

projecto de arquitectura para construção de um edifício habitacional e comercial, pertencente aos Senhores MANUEL PEREIRA E MANUEL ANTÓNIO RIBEIRO PEREIRA, presente à reunião o processo acompanhado da informação nº. 254/DPOM/2002, datada de 10 do corrente mês, da DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO MUNICÍPIO, que nesta acta se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante em que, pelas razões alí descritas, alerta para a falta do documento de legitimidade.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à audiência do interessado, nos termos dos artigos 100º. e 101º. do Código do Procedimento Administrativo.==========

072 - 360/338/80.02 - Obras particulares - Projecto de arquitectura - Construção de um edifício plurifamiliar ==========

========== Oriundo da Firma CONSTRUÇÕES CARVALHO & PEREIRA, LDA., com Sede na localidade de Vila Meã, Município de Lamego, presente à reunião o projecto de arquitectura, relativamente à construção de um edifício plurifamiliar, que pretende levar a efeito no lote nº. 2, do loteamento a que se refere o alvará nº. 03/01, no lugar denominado de "Covas de Barro", da Urbanização "Sol Nascente", nesta Vila.---------- Submetido o assunto à apreciação da DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO MUNICÍPIO, a mesma prestou a informação nº. 259/DPOM/2002, datada de 16 do corrente mês, que nesta acta se considera integralmente transcrita e

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

dela fica a fazer parte integrante em que, pelas razões ali descritas, informa que o requerente deveria proceder às rectificações necessárias.----------

DELIBERAÇÃO: Dado que não é cumprida, a mancha de implantação pela inserção da consola, a Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à audiência do interessado, nos termos dos artigos 100º. e 101º. do Código do Procedimento Administrativo . ====

073 - 360/338/82.02 - Obras particulares - Projecto de arquitectura - Construção de um edifício plurifamiliar ==========

========== Oriundo da Firma CONSTRUÇÕES CARVALHO & PEREIRA, LDA., com Sede na localidade de Vila Meã, Município de Lamego, presente à reunião o projecto de arquitectura, relativamente à construção de um edifício plurifamiliar, que pretende levar a efeito no lote nº. 13, do loteamento a que se refere o alvará nº. 03/01, no lugar denominado de "Covas de Barro", da Urbanização "Sol Nascente", nesta Vila.----------

---------- Submetido o assunto à apreciação da DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO MUNICÍPIO, a mesma prestou a informação nº. 259/DPOM/2002, datada de 16 do corrente mês, que nesta acta se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante em que, pelas razões ali descritas, informa que o requerente deveria proceder às rectificações necessárias.----------

DELIBERAÇÃO: Dado que não é cumprida, a mancha de implantação pela a implantação da consola, a Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à audiência do interessado, nos termos dos artigos 100º. e 101º. do Código do Procedimento Administrativo . ==========

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

074 - 360/338/110.02 - Obras particulares - Projecto de arquitectura - Alteração e ampliação de um armazém - Resposta à audiência do interessado==========

========== No seguimento do despacho do Senhor Vereador, em Regime de Tempo Inteiro, Dr. JORGE DE JESUS COSTA, presente à reunião a resposta, por escrito, à audiência do interessado, referente à alteração e ampliação de um armazém, sito em Alvite, pertencente ao Senhor BELARMINO TEIXEIRA GRANJA AFONSO, residente no lugar denominado de "Corgo", na localidade e Freguesia de Alvite, trazendo inserta a informação da DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO MUNICÍPIO, que nesta acta se considera integralmente transcritas e dela ficam a fazer parte integrante, em que – a informação – mantém parecer desfavorável.----------

DELIBERAÇÃO: Dado que o projecto agora apresentado, suscita algumas dúvidas, relativamente a aberturas já existentes nas habitações adjacentes, que seriam anuladas com o presente projecto, a Câmara deliberou, por unanimidade, solicitar ao Senhor Vereador em Regime de Tempo Inteiro, Dr. JORGE DE JESUS COSTA, que com os técnicos da D.P.O.M. – Divisão de Planeamento e Ordenamento do Município, reanalizem " in loco", as implicações do projecto apresentado.==========

075 - 360/338/122.02 - Obras particulares - Projecto de arquitectura - Construção de um armazém agrícola==========

========== Oriundo do Senhor AUGUSTO RODRIGUES RAMOS AFONSO, residente na localidade de S. Martinho, Freguesia de Peva, presente à reunião o projecto de

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

arquitectura referente à construção de um armazém, que pretende levar a efeito no lugar denominado de "Gafanhoeira", na localidade e Freguesia de Peva.---------- Submetido o assunto à apreciação da DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO MUNICÍPIO, a mesma prestou a informação nº.251/DPOM/2002, datada de 09 do corrente mês, que nesta acta se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante, em que emite informação favorável.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto de arquitectura, devendo, o requerente, com os projectos de especialidades, entregar o projecto de segurança contra-incêncidos. ==========

076 - 360/347/05.02 - Loteamentos urbanos particulares - Destaque de parcela===

========== Oriundo dos Senhores JOSÉ MANUEL SIMÃO CALHAU e GIL TIBÉRIO SIMÃO CALHAU, residentes na localidade e Freguesia de Alvite, presente à reunião um pedido de destaque de parcela de terreno, referente a um prédio rústico existente no lugar denominado de "Braçal", na localidade e Freguesia de Alvite.---------- Submetido o assunto à apreciação da DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO MUNICÍPIO, a mesma prestou a informação nº. 264/DPOM/2002, datada de 18 do corrente mês, que nesta acta se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante emitindo parecer favorável.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar que a referida parcela de terreno reúne as condições previstas no nº. 4, do artº. 6º., do Decreto-Lei

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

555/99, de 16 de dezembro, alterado pelo Decreto-Lei 177/2001, de 4 de Junho, e passar Certidão, em conformidade.==========

04 – DIVISÃO DE ACÇÃO SOCIAL E CULTURAL

Educação, Cultura e Desporto

077 - 210/207/000 - PEDALADAS - Clube de Cicloturismo - Plano de Actividades 2002==========

========== Oriundo do Clube de Cicloturismo "Pedaladas", presente à reunião um oficio sem número, datado de 9 do corrente mês, que nesta acta se considera integralmente transcrito e dela fica a fazer parte integrante, apresentando o plano de actividades e orçamento para o ano de 2002 e solicitando a concessão de um subsidio no valor de 3.000€ para apoio das actividades a desenvolver durante o ano de 2002.----------

Traz inserta informação da Secção de Contabilidade, da Divisão Económica e Financeira, segundo a qual, em 18 do mês corrente, este encargo tem cabimento no Orçamento desta Câmara, na rubrica orgânico-económica 04/05.03.02, onde existe um saldo disponível de 56.059,18€ (cinquenta e seis mil, cinquenta e nove euros e dezoito cêntimos).----------

DELIBERAÇÃO: Para uma melhor análise do subsídio a conceder, a Câmara deliberou, por unanimidade, solicitar o relatório de actividades referente ao ano de 2001.==========

078 - 710/731/003 - AGRUPAMENTO DE ESCOLAS "O PIONEIRO" E DELEGAÇÃO ESCOLAR - Solicitação de Auxilio Económico==========

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

========== Oriunda da DIVISÃO DE ACÇÃO SOCIAL E CULTURAL, presente à reunião a informação nº18/DASC/2002 datada de 18 do corrente mês, que nesta acta se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante, relativa à atribuição de auxílios económicos para alunos carênciados das escolas do 1º. Ciclo do Ensino Básico do Concelho - Agrupamento de Escolas "O Pioneiro" e das Escolas da área da Delegação Escolar, acompanhada de um ofício e listagens oriundas do agrupamento "O Pioneiro" e indicando quais os valores a atribuir a cada um dos Agrupamentos de Escolas acima identificados.----------

---------- Traz inserta informação da Secção de Contabilidade, da Divisão Económica e Financeira, segundo a qual, em 19 do mês corrente, este encargo tem cabimento no Orçamento desta Câmara, na rubrica orgânico-económica 04/05.01.01, onde existe um saldo disponível de 24.690,49 € (vinte e quatro mil, seiscentos e noventa euros e quarenta e nove cêntimos).----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou aprovar a concessão de € 8.030,00 (oito mil e trinta euros) para a atribuição dos Auxílios Económicos para alunos carênciados do 1º ciclo do Ensino Básico, destinados à aquisição de material escolar e livros, referentes ao Agrupamento de Escolas o "Pioneiro" e ás Escolas abrangidas pela Delegação Escolar.==========

079 - 710/731/003 - AGRUPAMENTO DE ESCOLAS "O PIONEIRO"- Indicação do Representante da Autarquia para a Assembleia de Escola==========

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

========== Oriundo do Agrupamento de escolas "O PIONEIRO", presente à reunião o oficio nº405, datado de 16 do corrente mês, solicitando à Câmara Municipal a indicação de um representante da Autarquia para integrar a Assembleia de Escola do referido Agrupamento.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, manter como seu representante o Presidente da Junta de Freguesia de Leomil.==========

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO E APROVAÇÃO DESTA ACTA==========

========== Finalmente e não havendo mais nada a tratar, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente acta, após a mesma ter sido lida em voz alta no final desta reunião, nos termos do n.º. 1, 2 e 4 do art.º. 92º. da Lei 169/99, de 18 de Setembro, a qual vai ser assinada pelos Senhores Presidente da Câmara, Vereadores e por mim, LUIS CARLOS PEREIRA DA SILVA, sendo seguidamente distribuída, por fotocópia, a todos os membros da Câmara.----------

---------- Seguidamente, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, quando eram 18H00==========

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

O SECRETÁRIO

==========

==========

==========

==========

==========

==========

==========

==========

==========

==========

==========

==========

==========

==========

==========

==========

==========

==========

==========

==========