

ATA

Processo nº	Órgão Colegial
CM/2024/5	Câmara Municipal
DADOS DA REALIZAÇÃO DA REUNIÃO	

Tipo Convocatória:

Ordinária

Data:

7 de março de 2024

Duração:

Início às 14:30 e fim às 16:25 horas.

Local:

Salão Nobre

Presidida por:

Paulo Alexandre de Matos Figueiredo

Secretariada por:

António José Tavares Bondoso

PRESENÇAS NA SESSÃO	
Nome completo	Presente
Alexandra Maria Fonseca Marques	SIM
António José Teixeira Caiado	SIM
Hugo Nuno Aguiar Bondoso	SIM
Jorge de Jesus Costa	SIM
Mónica Isabel de Carvalho Gertrudes	SIM
Paulo Alexandre de Matos Figueiredo	SIM
Paulo Sérgio Beco Pinto Reis	SIM

Verificadas as presenças e respetivo quórum da reunião, o Presidente abriu a reunião, procedendo à deliberação sobre os assuntos constantes da ordem do dia.

A) Período antes da ordem do dia

Programa de Contratos Locais de Desenvolvimento Social (CLDS 5G)

O Senhor Presidente usou da palavra para informar que se encontra a decorrer o período de apresentação de candidaturas ao Programa de Contratos Locais de Desenvolvimento Social (CLDS 5G), disponível para as câmaras municipais que manifestarem o seu interesse em aderir ao programa, constituindo-se como Entidades Coordenadoras Locais da Parceria (ECLP) ou que designem uma outra entidade, de entre as entidades de direito privado sem fins lucrativos que atuem na área do desenvolvimento social.

Neste sentido, e sendo intenção da Câmara Municipal aderir ao referido programa, cujas candidaturas deverão ser submetidas até ao próximo dia 25 de março, informou que convocou uma reunião com todas as IPSS do Concelho para o próximo dia 18, a fim de averiguar a disponibilidade das mesmas em assumirem a referida candidatura.

Comunicou, ainda, que este programa conta com um orçamento de cerca de € 649.000,00 (seiscentos e quarenta e nove mil euros), estipulando uma comparticipação das despesas em 85% no caso de a candidatura decorrer diretamente da Câmara Municipal e de 100% no caso da candidatura ser apresentada por uma IPSS.

Mais informou que este programa obriga a entidade candidata a ficar com os colaboradores contratados, o que pode constituir um fator dissuasor junto das nossas IPSS.

Pedi a palavra o Senhor Vereador, JORGE COSTA, para questionar se o âmbito de intervenção deste programa não será o mesmo que o Radar Social, aprovado já em reunião do executivo.

Em resposta, o Senhor Presidente informou que o CLDS 5 G tem um eixo mais virado para o empreendedorismo.

O Senhor Vereador, JORGE COSTA, usou da palavra para defender que o Município deverá priorizar a aposta numa missiva que contenha medidas concretas e efetivas que contribuam para reverter a situação preocupante de crescente diminuição da densidade demográfica do Concelho, sob pena de, num futuro próximo, o Município dispor de bons equipamentos e não ter usuários para os mesmos.

Em resposta, o Senhor Presidente observou que este Executivo apostou, pela primeira vez, num forte apoio à natalidade, uma medida que considera muito importante para o combate ao flagelo da desertificação do interior. Não obstante, salientou a necessidade de este assunto passar a ser considerado como um desígnio de todos, tendo em vista a reversão desta tendência acentuada de decréscimo populacional que prejudicará o Município e a sua população.



B) Ordem do dia

Aprovação da ata da sessão anterior

Favorável	Tipo de votação: Unanimidade
------------------	-------------------------------------

A Câmara Municipal deliberou aprovar a ata da reunião ordinária, realizada em 22 de fevereiro de 2024, nos termos e para efeitos do disposto no artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, após a respetiva minuta ter sido conferida pelo DPO - Encarregado de Proteção de Dados do Município de Moimenta da Beira, segundo o qual o seu conteúdo "(...) está em conformidade com as regras ínsitas no Regulamento(UE) n.º 679/2016, de 27 de Abril - Regulamento Geral Sobre a Proteção de Dados, mormente o estatuído nos artigos 5.º e 6.º, n.ºs 1 alíneas c), respetivamente", conforme email anexo ao processo.

Processo 1026/2024. "Caves Terras do Demo" - Normas de funcionamento

Favorável	Tipo de votação: Unanimidade
------------------	-------------------------------------

Factos e fundamentos legais:

Considerando a proposta de resolução PR/2024/299 de 4 de março de 2024.

Oriunda do Senhor Presidente, presente à reunião uma proposta, datada de 28 de fevereiro, último, onde, pelos motivos ali expostos, propõe a aprovação das normas de funcionamento das "Caves Terras do Demo", um equipamento sito no antigo edifício do IVV (Instituto da Vinha e do Vinho) e Centro de Visitação e de Exposição de Produtos Locais, que junto anexa.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou aprovar a referida proposta de normas de funcionamento do equipamento "Caves Terras do Demo".

Processo 671/2024. Concessão no cemitério - Pedido de pagamento fracionado

Favorável	Tipo de votação: Unanimidade
------------------	-------------------------------------

Factos e fundamentos legais:

Considerando a proposta de resolução PR/2024/212 de 20 de fevereiro de 2024.

Presente à reunião um requerimento de José Licínio da Rocha Teixeira, residente na Vila de Moimenta da Beira, datado de 12 de fevereiro, último, no qual solicita o pagamento de € 735,68 (setecentos e trinta e cinco euros e sessenta e oito cêntimos), em seis prestações mensais, referente à aquisição de um terreno no cemitério municipal, para sepultura perpétua.

O processo vem acompanhado da informação da Secção de Taxas e Licenças, datada de 12



do corrente mês, dando conta que, pelas razões ali exaradas, é possível deferir o pedido de pagamento em seis prestações mensais.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou que o pedido de pagamento seja fracionado, nos termos da informação.

Processo 960/2024. Subsídio para ampliação do cemitério de Castelo	
Favorável	Tipo de votação: Unanimidade

Factos e fundamentos legais:

Considerando a proposta de resolução PR/2024/334 de 5 de março de 2024.

Oriundo da Junta de Freguesia de Castelo, presente à reunião um ofício, datado de 29 de fevereiro, último, informando que o cemitério da povoação de Castelo se encontra lotado, não havendo neste momento, lugares para mais sepulturas, pelo que solicita a atribuição um apoio financeiro necessário para a realização das obras de ampliação do respetivo cemitério.

O processo vem acompanhado da informação técnica n.º DOA-14-VF/2024, da DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE, segundo a qual o orçamento da empresa CONSTRUÇÕES RUENSE, LDA, apresenta preços que são normalmente aplicados neste tipo de trabalhos, bem como da informação da DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA, que procede à cativação do montante de € 33.555,00 (trinta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco euros), na respetiva rubrica orçamental.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou atribuir à Junta de Freguesia de Castelo, um apoio financeiro no montante de € 33.555,00 (trinta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco euros), destinada a participar a realização das obras de alargamento do referido cemitério.

Processo 928/2024. Subsídio para ampliação do cemitério de Granja do Paiva	
Favorável	Tipo de votação: Unanimidade

Factos e fundamentos legais:

Considerando a proposta de resolução PR/2024/333 de 5 de março de 2024.

Oriundo da Junta de Freguesia de Caria, presente à reunião o ofício n.º 2, datado de 24 de fevereiro, último, a solicitar a atribuição de um apoio financeiro com vista à realização de obras de ampliação do cemitério da Granja do Paiva.

O processo vem acompanhado da informação técnica DOA-13-VF/2024, da DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE, segundo a qual o orçamento da empresa CASTROMUROS



UNIPESSOAL, LDA, é a proposta com o preço mais baixo, bem com da informação da DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA, que procede à cativação do montante de € 23.145,00 (vinte e três mil, cento e quarenta e cinco euros), na respetiva rubrica orçamental.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou atribuir à Junta de Freguesia de Caria, um apoio financeiro no montante de € 23.145,00 (vinte e três mil, cento e quarenta e cinco euros), destinada a compartilhar a realização das obras de alargamento do referido cemitério.

Processo 3720/2023. ALTERAÇÃO A LOTEAMENTO URBANO	
Favorável	Tipo de votação: Unanimidade

Factos e fundamentos legais:

A apreciar ao abrigo da competência prevista no Decreto-Lei n.º 555/199, de 16 de dezembro, na sua atual redação.

Considerando a proposta de resolução PR/2024/276 de 28 de fevereiro de 2024.

Oriundo da Firma INOBUR - IRMÃOS ASSOCIADOS, S.A., presente à reunião um pedido de alteração ao loteamento com o alvará n.º 02/1994, emitido em nome do Senhor VALDEMAR REQUEIJO FERNANDES, sito no lugar denominado Andinhos, Freguesia de Moimenta da Beira, que consiste em anexar os lotes 18 e 19 num só lote, denominado lote 18.

Submetido o processo à apreciação técnica da DIVISÃO DE OBRAS AMBIENTE, a mesma prestou a informação n.º 19-OS/DOA/2024, de 14 de fevereiro, último, em que, pelos motivos ali descritos, emite parecer favorável à pretensão.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou aprovar a alteração à operação de loteamento e emitir a respetiva alteração ao alvará.

Processo 932/2024. COMPROPRIEDADE - Pedido de emissão de parecer	
Favorável	Tipo de votação: Unanimidade

Factos e fundamentos legais:

A apreciar ao abrigo da competência prevista no Decreto-Lei n.º 555/199, de 16 de dezembro, na sua atual redação.

Considerando a proposta de resolução PR/2024/319 de 5 de março de 2024.

Oriundo do Senhor ANTÓNIO DOS SANTOS VILAÇA, presente à reunião um pedido de parecer à constituição de compropriedade, nos termos do n.º 1, do artigo 54.º, da Lei n.º



91/95, de 2 de setembro, na sua atual redação, de um prédio sito no lugar denominado Dona Sancha, Freguesia de Vilar.

Submetido o processo à apreciação técnica da DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE, a mesma prestou a informação n.º 37-SV/DOA/2024, datada de 05 do corrente mês, emitindo parecer favorável.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou emitir parecer favorável ao pedido apresentado e emitir a respetiva certidão em conformidade.

Processo 1032/2024 - REVISÃO DO PROJETO DE EXECUÇÃO DA REQUALIFICAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA DE MOIMENTA DA BEIRA - Projeto de execução	
--	--

Favorável	Tipo de votação: Unanimidade
------------------	-------------------------------------

Factos e fundamentos legais:

Considerando a proposta de resolução PR/2024/309 de 5 de março de 2024.

Presente à reunião a informação n.º DOA-24-LS/2024, da DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE, subscrita em 4 do corrente mês, que acompanha o projeto de execução para eventual aprovação.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou aprovar o projeto de execução.

AUSÊNCIA DE VEREADOR

O Senhor Vereador, PAULO SÉRGIO BECO PINTO REIS, com a autorização do Senhor Presidente, ausentou-se da reunião após a votação do ponto anterior, não tendo regressado à mesma.

Processo 488/2023 - REABILITAÇÃO DO LARGO GENERAL HUMBERTO DELGADO E SUA ENVOLVENTE - CENTRAL DE CAMIONAGEM - Despacho-Ratificação / Auto de receção provisória (Trabalhos Complementares) / Conta Final	
---	--

Favorável	Tipo de votação: Unanimidade
------------------	-------------------------------------

Factos e fundamentos legais:

Considerando a proposta de resolução PR/2024/332 de 5 de março de 2024.

Presente à reunião o processo respeitante à empreitada identificada em epígrafe, acompanhado dos seguintes documentos:

1. O despacho do Senhor Vice-Presidente da Câmara, datado de 27 de fevereiro, último,



para efeitos de ratificação, nos termos do n.º 3, do artigo 35.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, referente à nomeação de técnico para elaboração do auto de medição de trabalhos complementares e respetiva receção provisória, bem como para a elaboração da conta final;

2. A informação n.º DOA-11-VF/2023, da DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE, subscrita em 5 do corrente mês, que acompanha o auto de receção provisória referente aos trabalhos complementares, datado de 28 de fevereiro, último, para efeitos de apreciação pelo órgão executivo;

3. A informação n.º DOA-12-VF/2023, da DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE, subscrita em 5 do corrente mês, que acompanha a respetiva conta final, para efeitos de apreciação pelo órgão executivo.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou:

1. Ratificar o referido despacho;
2. Receber provisoriamente os trabalhos referentes ao contrato adicional;
3. Aprovar a conta final da empreitada;
4. Remeter ao INSTITUTO DOS MERCADOS PÚBLICOS, DO IMOBILIÁRIO E DA CONSTRUÇÃO, I.P., o relatório final da obra, em cumprimento do n.º 1, do artigo 402.º, do Código dos Contratos Públicos.

Processo 476/2023 - REABILITAÇÃO DO LARGO GENERAL HUMBERTO DELGADO E SUA ENVOLVENTE - ESPAÇO DA FEIRA - Conta Final	
Favorável	Tipo de votação: Unanimidade

Factos e fundamentos legais:

Considerando a proposta de resolução PR/2024/329 de 5 de março de 2024.

Presente à reunião a informação n.º DOA-23-LS/2024, da DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE, subscrita em 5 do corrente mês, que acompanha a conta final da referida empreitada, para eventual aprovação.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou aprovar a conta final da empreitada, bem como remeter ao Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I.P. o relatório final da obra, em cumprimento do n.º 1, do artigo 402.º, do Código dos Contratos Públicos.

Processo 3830/2023 - REABILITAÇÃO DO LARGO GENERAL HUMBERTO DELGADO E SUA ENVOLVENTE - Conta Final
--



Favorável	Tipo de votação: Unanimidade
-----------	------------------------------

Factos e fundamentos legais:

Considerando a proposta de resolução PR/2024/328 de 5 de março de 2024.

Presente à reunião a informação n.º DOA-19-LS/2024, da DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE, subscrita em 4 do corrente mês, que acompanha a conta final da referida empreitada, para eventual aprovação.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou aprovar a conta final da empreitada, bem como remeter ao Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I.P. o relatório final da obra, em cumprimento do n.º 1, do artigo 402.º, do Código dos Contratos Públicos.

Processo 151/2023 - CENTRO DE ACOLHIMENTO AO TURISTA - PARQUE PAIVA NATURA-SEGÕES - Despacho - Ratificação / Conta Final	
Favorável	Tipo de votação: Unanimidade

Factos e fundamentos legais:

Considerando a proposta de resolução PR/2024/326 de 5 de março de 2024.

Para ratificação, nos termos do n.º 3, do artigo 35.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, presente à reunião o despacho do Senhor Vice-Presidente da Câmara, datado de 27 de fevereiro do corrente ano, referente à nomeação de Técnico para elaboração da conta final da empreitada em epígrafe.

Ainda no âmbito do mesmo processo, presente à reunião a informação n.º DOA-10-VF/2023, da DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE, subscrita em 5 do corrente mês, que acompanha a conta final da referida empreitada, para eventual aprovação.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou ratificar o referido despacho, bem como aprovar a conta final da empreitada.

Mais foi deliberado, remeter, ao Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I.P., o relatório final da obra, em cumprimento do n.º 1, do artigo 402.º, do Código dos Contratos Públicos.

Processo 464/2023 - REABILITAÇÃO DA AVENIDA PRINCIPAL DE ALVITE - Despacho - Ratificação	
Favorável	Tipo de votação: Unanimidade

Factos e fundamentos legais:

Considerando a proposta de resolução PR/2024/316 de 5 de março de 2024.



Para ratificação, nos termos do n.º 3, do artigo 35.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, presente à reunião o despacho do Senhor Vice-Presidente da Câmara, datado de 27 de fevereiro do corrente ano, referente à nomeação de Técnico para elaboração da conta final da empreitada em epígrafe.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou ratificar o referido despacho.

Processo 487/2023 - REQUALIFICAÇÃO DO ANTIGO EDIFÍCIO IVV E ADAPTAÇÃO A CENTRO DE VISITAÇÃO E EXPOSIÇÃO DE PRODUTOS LOCAIS - Despacho - Ratificação / Conta Final	
Favorável	Tipo de votação: Unanimidade

Factos e fundamentos legais:

Considerando a proposta de resolução PR/2024/327 de 5 de março de 2024.

Para ratificação, nos termos do n.º 3, do artigo 35.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, presente à reunião o despacho do Senhor Vice-Presidente da Câmara, datado de 27 de fevereiro do corrente ano, referente à nomeação de Técnico para elaboração da conta final da empreitada em epígrafe.

Ainda no âmbito do mesmo processo, presente à reunião a informação n.º DOA-22-LS/2024, da DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE, subscrita em 4 do corrente mês, que acompanha a conta final da referida empreitada, para eventual aprovação.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou ratificar o referido despacho, bem como aprovar a conta final da empreitada.

Mais foi deliberado, remeter ao Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I.P. o relatório final da obra, em cumprimento do n.º 1, do artigo 402.º, do Código dos Contratos Públicos.

Processo 472/2023 - REABILITAÇÃO DO LARGO GENERAL HUMBERTO DELGADO E SUA ENVOLVENTE - ZONA HISTÓRICA - Conta Final	
Favorável	Tipo de votação: Unanimidade

Factos e fundamentos legais:

Considerando a proposta de resolução PR/2024/330 de 5 de março de 2024.

Presente à reunião a informação n.º DOA-09-VF/2023, da Divisão de Obras e Ambiente, subscrita em 5 do corrente mês, que acompanha a conta final da referida empreitada, para eventual aprovação.



DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou aprovar a conta final da empreitada, bem como remeter ao Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I.P. o relatório final da obra, em cumprimento do n.º 1, do artigo 402.º, do Código dos Contratos Públicos.

Processo 700/2024. Auxílios económicos escolares - 1º Ciclo	
Favorável	Tipo de votação: Unanimidade

Factos e fundamentos legais:

Considerando a proposta de resolução PR/2024/303 de 4 de março de 2024.

Presente à reunião a informação nº. DDS.22.RIC/2024, datada de 22 de fevereiro, último, apresentando a candidatura que deu entrada nos serviços até à referida data, com uma previsão de encargos relativa à componente refeição e material escolar, tendo por base os valores estabelecidos no Anexo III, do Despacho nº. 7255/2018, de 31 de julho, que resulta num montante anual de € 51,83 (cinquenta e um euros e oitenta e três cêntimos). No que se refere aos meses de janeiro a junho de 2024, os encargos para a componente “refeições” são de € 51,83 (cinquenta e um euros e oitenta e três cêntimos). O processo vem acompanhado da informação da DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA, de acordo com a qual este encargo tem enquadramento orçamental na rubrica orgânico económica 0102/020105, do Plano de Atividades Municipais n.º 126/2022, onde nesta data, existe um saldo disponível de € 8.864,48 (oito mil, oitocentos e sessenta e quatro euros e quarenta e oito cêntimos) para cabimento.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou aprovar a referida candidatura e autorizar o pagamento dos respetivos encargos, nos termos da informação supra mencionada.

Processo 1038/2024. Habitação social	
Favorável	Tipo de votação: Unanimidade

Factos e fundamentos legais:

Considerando a proposta de resolução PR/2024/305 de 5 de março de 2024.

No seguimento da deliberação tomada em reunião ordinária, realizada no dia 25 de janeiro, último, em que foi deliberado atribuir a habitação social n.º 4, sita no Bairro Social da Formiga, em Moimenta da Beira, de acordo com a informação da DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL n.º DDS.02.AM/2024, datada de 23 de janeiro, último, presente à reunião novamente o processo, acompanhado da informação da DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL n.º 03-AM/2024, datada de 04 do corrente mês, que junta a informação complementar do Serviço de Atendimento e Ação Social (SAAS), propondo que a referida habitação seja atribuída aos filhos do beneficiário e que o titular do contrato de



arrendamento seja o filho com maior idade do mesmo.

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou atribuir a referida habitação social conforme proposto na informação técnica supra mencionada.

C) Resumos de tesouraria

Presente à reunião o resumo dos fluxos do passado dia 06, que acusavam um saldo no total das disponibilidades no montante de € 886.910,93 (oitocentos e oitenta e seis mil, novecentos e dez euros e noventa e três cêntimos), assim discriminados:

a) Dotações Orçamentais: 807.385,72 €

b) Dotações não Orçamentais: 79.525,21 €

D) Período de intervenção e esclarecimento ao público

Sem assuntos

E) Aprovação da ata em minuta

A Câmara deliberou aprovar a presente ata, em minuta, após a mesma ter sido lida em voz alta no final desta reunião, nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, devendo ser submetida ao DPO-Encarregado de Proteção de Dados do Município de Moimenta da Beira para verificação do cumprimento das disposições do Regulamento Geral Sobre a Proteção de Dados.

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

