



MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA**ATA DA REUNIÃO REALIZADA NO DIA DEZ DO MÊS DE FEVEREIRO DO ANO DE
DOIS MIL E VINTE E DOIS =====****ATA Nº. 03/2022**

===== Aos dez dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e dois, nesta Vila de Moimenta da Beira, Edifício dos Paços do Município e Salão Nobre desta Câmara Municipal, comigo, ANTÓNIO JOSÉ TAVARES BONDOSO, Chefe de Divisão Administrativa (que, nos termos do DESPACHO do Senhor Presidente, datado de 18 de outubro de 2021, elaborei a ata da presente reunião), compareceram os Senhores, JORGE DE JESUS COSTA, ANTÓNIO JOSÉ TEIXEIRA CAIADO, MÓNICA ISABEL DE CARVALHO GERTRUDES, HUGO NUNO AGUIAR BONDOSO e ALEXANDRA MARIA FONSECA MARQUES, o segundo na qualidade de Vice-Presidente da Câmara, que substitui nesta reunião o Senhor Presidente, e os restantes na de Vereadores para realizarem a presente reunião ordinária, a qual foi estabelecida por deliberação tomada na reunião, realizada no dia 21 de outubro de 2021, exarada a folhas 212 e 213, ponto 152, do livro de atas 163, e cuja ordem do dia foi previamente distribuída a todos os seus membros, dentro do prazo previsto no n.º 2, do artigo 53.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. =====

ABERTURA DA REUNIÃO =====

===== Verificada a existência de "Quorum", pelo Senhor Presidente em exercício foi declarada aberta a reunião, quando eram 14H30. =====

JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS =====



MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

===== Nos termos e para efeitos do disposto na alínea c), do artigo 39.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara deliberou, por unanimidade, JUSTIFICAR as faltas do Senhor Presidente, ausente por se encontrar na reunião de tomada de posse dos órgãos da Associação Regional dos Municípios do Vale do Douro Sul, e do Vereador, PAULO SÉRGIO BECO PINTO REIS, ausente por razões pessoais. =====

02. DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS E OBRAS**02.02. DIVISÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA****02.04.01. SECÇÃO DE CONTABILIDADE****033 – 210/207/000 – REGULAMENTO DA CONCESSÃO DE APOIO AO MOVIMENTO****ASSOCIATIVO DESPORTIVO – Candidaturas para a época desportiva 2021/2022 –****Atribuição de apoios financeiros =====**

===== Oriunda do Chefe da DIVISÃO DE INTERVENÇÃO SOCIAL E CULTURAL, presente à reunião a informação nº. 02-RC/DDS/2022, datada de 26 de janeiro, último, que nesta ata se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante, com a análise feita pela Comissão de Análise relativamente às candidaturas apresentadas para a época desportiva 2021/2022. -----

----- O processo vem acompanhado da proposta de cabimento n.º 218, da DIVISÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA, que procede à cativação do montante total de € 70.250,00 (setenta mil, duzentos e cinquenta euros), na respetiva rubrica orçamental, bem como dos pedidos de adiantamento pagos por conta do subsídio a atribuir para permitir a realização de despesas de funcionamento de cada coletividade durante a



MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

época desportiva, autorizados por despacho do Senhor Presidente da Câmara. -----

DELIBERAÇÃO: Após analisar os referidos processos de candidatura, nos termos regulamentares, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir os seguintes apoios financeiros: -----

----- 1. Ao **Clube de Desporto e Recreio de Moimenta da Beira** o valor de € 45.000,00 (quarenta e cinco mil euros), correspondente a 9000 pontos, aqui se incluindo o montante de € 32.500,00 (trinta e dois mil e quinhentos euros) pago a título de adiantamento, até à presente data, devendo ser celebrado o respetivo acordo de colaboração de desenvolvimento desportivo, nos termos regulamentares; -----

----- 2. Ao **Clube Desportivo de Leomil – “Academia Mais Futebol”** o valor de € 22.500,00 (vinte e dois mil e quinhentos euros), correspondente a 4500 pontos, devendo ser celebrado o respetivo acordo de colaboração de desenvolvimento desportivo, nos termos regulamentares; -----

----- 3. Ao **Clube Desportivo de Leomil – “Escola de Atletismo”** o valor de € 5.000,00 (cinco mil euros), correspondente a 1000 pontos, na forma de subsídio, nos termos regulamentares; -----

----- 4. À **Escola Prática de Andebol** o valor de € 30.000,00 (trinta mil euros), correspondente a 6000 pontos, aqui se incluindo o montante de € 20.000,00 (vinte mil euros) pago a título de adiantamento, até à presente data, devendo ser celebrado o respetivo acordo de colaboração de desenvolvimento desportivo, nos termos regulamentares; -----



MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

----- 5. À **Gente da Nave – Associação de Promoção Social** o valor de € 32.500,00 (trinta e dois mil e quinhentos euros), correspondente a 6500 pontos, aqui se incluindo o montante de € 17.500,00 (dezassete mil e quinhentos euros) pago a título de adiantamento, até à presente data, devendo ser celebrado o respetivo acordo de colaboração de desenvolvimento desportivo, nos termos regulamentares; -----

----- 6. À **Movimenta Associação** o valor de € 2.500,00 (dois mil e quinhentos euros), correspondente a 500 pontos, na forma de subsídio, nos termos regulamentares; -----

----- 7. Ao **Pedaladas – Clube de Cicloturismo** o valor de € 2.000,00 (dois mil euros), na forma de subsídio, nos termos regulamentares; -----

----- 8. Ao atleta, **Nélson Gomes**, o prémio de mérito desportivo, no montante de € 750,00 (setecentos e cinquenta euros), que se sagrou campeão do mundo de duatlo sprint 2021, na faixa etária dos 40 aos 45 anos de idade. =====

034 – 210/207/000 – FLORESTA XXI - ASSOCIAÇÃO DE PRODUTORES**FLORESTAIS DO PERÍMETRO DE LEOMIL – Manutenção da equipa de sapadores****florestais – Pedido de transferência de verba =====**

===== Oriundo da Associação referenciada em epígrafe, presente à reunião o ofício n.º 01/22, datado de 27 de janeiro, último, a solicitar a disponibilização atempada da verba que lhe foi consignada no orçamento municipal do corrente ano. -----

----- O processo vem acompanhado da informação da DIVISÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA, que procede à cativação do montante de € 10.000,00 (dez mil euros), na respetiva rubrica orçamental. -----



2022.02.10

Liv.º. 164

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

----- A propósito, o Vereador, JORGE DE JESUS COSTA, ressaltou a importância do trabalho dos sapadores, até como complemento do serviço prestado pelos bombeiros e, atendendo a que estas equipas deixaram de fazer algum trabalho paralelo que lhe proporcionava alguma margem para continuarem a sua atividade, apelou ao envolvimento das Juntas de Freguesia no sentido de prestarem também o seu apoio, uma vez que a verba atribuída pela Câmara Municipal se revela insuficiente para a manutenção destas atividades tão importantes, particularmente em anos de seca como se está a revelar o período que o país atravessa. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de um apoio financeiro no montante de € 10.000,00 (dez mil euros). =====

035 – 210/207/000 – ASSOCIAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO RURAL LOBOS UIVAM**– Apoio para reativação da equipa de sapadores florestais durante o ano de 2022 –****Pedido de transferência de verba** =====

===== Oriundo da Associação referenciada em epígrafe, presente à reunião o ofício n.º LU/01/2022, datado de 14 de janeiro, último, a comunicar a reativação da equipa de Sapadores Florestais a partir do dia 1 do corrente mês, solicitando para o efeito a atribuição de um apoio financeiro. -----

----- O processo vem acompanhado da informação da DIVISÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA, que procede à cativação do montante de € 10.000,00 (dez mil euros), na respetiva rubrica orçamental. -----

----- O Vereador, JORGE DE JESUS COSTA, usou da palavra para transpor para o



MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

presente ponto a declaração produzida no ponto anterior, considerando tratar-se de uma situação em tudo similar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir à referida Associação um apoio financeiro no montante de € 10.000,00 (dez mil euros), para os fins propostos.

036 - 230/260/000 - ORÇAMENTO E PLANO DE ATIVIDADES PARA 2022 - 1.ª**ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL MODIFICATIVA** =====

===== Oriunda da Chefe da DIVISÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA, presente à reunião a informação nº. 02/MCRM/2022, datada de 8 do corrente mês, que nesta ata se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante, a propor que seja aprovada a 1.ª. alteração orçamental modificativa para o ano de 2022, nos termos e condições ali exaradas. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de 1.ª. Alteração Orçamental Modificativa, devendo a mesma ser remetida à Assembleia Municipal para aprovação, nos termos e para efeitos do disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo 33.º, conjugado com o disposto na alínea a), do n.º 1, do artigo 25.º, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. =====

02.04.03. SECÇÃO DE PATRIMÓNIO**037 - 130/151/200 - PARQUE INDUSTRIAL DE MOIMENTA DA BEIRA - Aquisição dos lotes n.ºs 38 e 52** =====

===== No seguimento da deliberação tomada em reunião ordinária realizada em 27 de janeiro, último, presente à reunião o parecer do GABINETE JURIDICO, n.º 05.22,



2022.02.10

Liv.º. 164

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

datado de 2 do corrente mês, que nesta ata se considera integralmente transcrito e dela fica a fazer parte integrante, onde é feito o enquadramento legal e regulamentar da petição formulada pela empresa Polimagra, Granitos, SA. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, informar a empresa Polimagra, Granitos, S.A., que está disponível para prescindir do direito de preferência relativamente ao lote n.º 38, do Parque Industrial, tal como está previsto no n.º 2, do artigo 7.º, do respetivo regulamento, cuja titularidade pertence à empresa Placobeira – Planeamento e Construções da Beira, Lda., desde que esta empresa manifeste vontade de alienar o referido lote. -----

----- Relativamente ao lote n.º 52, a Câmara deliberou, por unanimidade, informar a empresa Polimagra, Granitos, SA, que mantém o teor da deliberação tomada em reunião ordinária, realizada em 16 de março de 2020, exarada a folhas 96 a 99, ponto 064, do livro de atas 160, que procedeu à alienação, por ajuste direto, do referido lote à empresa TERRASROGER - TERRAPLANAGENS, LDA. =====

038 – 130/151/200 – PARQUE INDUSTRIAL DE MOIMENTA DA BEIRA – Aquisição dos lotes de terreno n.ºs 58, 59, 61, 62 e 63 =====

===== No seguimento da deliberação tomada em reunião ordinária realizada em 27 de janeiro, último, presente à reunião o parecer do GABINETE JURÍDICO, n.º 04.22, datado de 2 do corrente mês, que nesta ata se considera integralmente transcrito e dela fica a fazer parte integrante, onde é feito o enquadramento legal e regulamentar da petição formulada pela empresa Polimagra, Granitos, SA. -----



MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

----- O Vereador, JORGE DE JESUS COSTA, reforçou a sua posição tomada na reunião anterior a propósito do presente assunto, sendo seu entendimento que a Câmara Municipal deverá tomar a sua decisão suportada em parecer técnico e jurídico que garanta estejam reunidas todas as condições que viabilizem a aplicação da figura de ajuste direto previstas no regulamento. Salientou igualmente que deve ser sempre apoiado o empreendedorismo das empresas, tendo aproveitado para felicitar a empresa Polimagra, Granitos, SA por continuar a investir e apostar no nosso Município. -----

DELIBERAÇÃO: Considerando que a proposta de investimento se enquadra nos requisitos essenciais estipulados que fundamentam o recurso à figura de ajuste direto, nomeadamente os estabelecidos nas alíneas a), b), c) e d), do n.º 7, do artigo 1.º, do Regulamento do Parque Industrial, a Câmara deliberou, por unanimidade: -----

----- 1. Alienar à empresa requerente os seguintes lotes nas condições estabelecidas no n.º 9.º, do artigo 6.º, do referido Regulamento, pelo preço de € 5,00/metro quadrado: -----

----- a) **Lote n.º 58** – Inscrito na matriz predial da Freguesia de Moimenta da Beira, sob o artigo 2432.º, com a área total de 3.891,5000 m², pelo valor de € 19.457,50 (dezanove mil, quatrocentos e cinquenta e sete euros e cinquenta cêntimos); -----

----- b) **Lote n.º 59** - Inscrito na matriz predial da Freguesia de Moimenta da Beira, sob o artigo 2433.º, com a área total de 1.989,2000 m², pelo valor de € 9.946,00 (nove mil, novecentos e quarenta e seis euros); -----

----- c) **Lote n.º 61** - Inscrito na matriz predial da Freguesia de Moimenta da Beira, sob o artigo 2435.º, com a área total de 2.104,9000 m², pelo valor de € 10.524,50 (dez mil,



MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

quinhentos e vinte e quatro euros e cinquenta cêntimos); -----

----- d) **Lote n.º 62** - Inscrito na matriz predial da Freguesia de Moimenta da Beira, sob o artigo 2436.º, com a área total de 2.854,7000 m², pelo valor de € 14.273,50 (catorze mil, duzentos e setenta e três euros e cinquenta cêntimos); -----

----- e) **Lote n.º 63** - Inscrito na matriz predial da Freguesia de Moimenta da Beira, sob o artigo 2437.º, com a área total de 3.132,6000 m², pelo valor de € 15.663,00 (quinze mil, seiscentos e sessenta e três euros). -----

----- 2) Autorizar o Senhor Presidente a proceder à assinatura da escritura de compra e venda. =====

02.04.04. TESOURARIA**039 - 400/408/000 - DIÁRIO – Saldos** =====

===== Presente à reunião o resumo dos fluxos do passado dia 9, que acusavam um saldo no total das disponibilidades no montante de € 1.091.635,35 (um milhão, noventa e um mil, seiscentos e trinta e cinco euros e trinta e cinco cêntimos), assim discriminado: -----

a) Dotações Orçamentais € 1.012.763,10

b) Dotações não Orçamentais . € 78.872,25

TOTAL: € **1.091.635,35**

02.05. DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS**02.05.01. SECÇÃO DE LICENCIAMENTO URBANÍSTICO****040 – 360/349/000 – Proposta de alteração da constituição das comissões de**



MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA**vistorias** =====

===== Oriundo do Chefe da DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS, presente à reunião uma proposta para alteração da constituição das comissões de vistorias, que nesta ata se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante, que tinha sido aprovada em reunião do órgão executivo realizada em 04 de novembro de 2021.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração da constituição das comissões de vistoria, nos termos propostos, revogando a deliberação anterior tomada sobre este assunto. =====

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO E APROVAÇÃO DESTA ATA =====

===== Finalmente e não havendo mais nada a tratar, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente ata, após a mesma ter sido lida em voz alta no final desta reunião, nos termos e para efeitos do disposto no n.º 2, do artigo. 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a qual vai ser assinada pelos Senhores Presidente da Câmara e Vereadores, e por mim, ANTÓNIO JOSÉ TAVARES BONDOSO, sendo seguidamente distribuída, por fotocópia, a todos os membros da Câmara. -----

----- Seguidamente, o Senhor Presidente em exercício declarou encerrada a reunião, quando eram 15H40. =====

O VICE-PRESIDENTE,

OS VEREADORES,



Fl 46

2022.02.10

*Liv*º. 164

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

O SECRETÁRIO,