MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

ATA DA REUNIÃO REALIZADA EM VINTE E DOIS DE JANEIRO DO ANO DE DOIS MIL E DEZOITO ==========

ATA Nº. 02/18

========== Aos vinte e dois dias do mês de janeiro do ano de dois mil e dezoito, nesta Vila de Moimenta da Beira, Edifício dos Paços do Município e Salão Nobre desta Câmara Municipal, comigo, ANTÓNIO JOSÉ TAVARES BONDOSO, Chefe de Divisão Administrativa (que, nos termos do DESPACHO do Senhor Presidente, datado de 20 de outubro de 2017, elaborei a ata da presente reunião), compareceram os Senhores JOSÉ EDUARDO LOPES FERREIRA, FRANCISCO ALEXANDRE DOS SANTOS GOUVEIA CARDIA, JOÃO BENEDITO DE DEUS XAVIER, SUSANA ISABEL MARQUES LEMOS, ANTÓNIO JOSÉ TEIXEIRA CAIADO, CRISTIANO DIAS DE ALMEIDA COSTA COELHO e ANA MARGARIDA LOPES MORGADO, o primeiro na qualidade de Presidente da Câmara e os restantes na de Vereadores, para realizarem a presente reunião ordinária, a qual foi estabelecida por deliberação tomada na reunião, realizada no dia 23 de outubro, último, exarada a folhas 109, ponto 83, do livro de atas 155, e cuja ordem do dia foi previamente distribuída a todos os seus membros, dentro do prazo previsto no n.º 2, do artigo 53.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. ==========

ABERTURA DA REUNIÃO ==========

========== Verificada a existência de "Quorum", pelo Senhor Presidente foi declarada aberta a reunião, quando eram 09H30. ==========

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

1. CEMITÉRIO MUNICIPAL – O Vereador, CRISTIANO DIAS DE ALMEIDA COSTA COELHO, questionou o Senhor Presidente sobre a possibilidade de corte de algumas árvores no Cemitério Municipal de Moimenta da Beira, que, de acordo com as reclamações que lhe chegaram, estão a dificultar a manutenção de algumas sepulturas.

----- Em resposta, o Senhor Presidente manifestou estranheza por essa situação, uma vez que a Câmara Municipal tem feito várias intervenções nas árvores, quer em função da sua dimensão, quer relativamente à sua localização, sempre que tem tido conhecimento dessa necessidade. Ainda, assim, afirmou que os serviços vão proceder a uma nova avaliação. ==========

2. ENERGIA – Tarifa Social - O Vereador, CRISTIANO DIAS DE ALMEIDA COSTA COELHO, afirmou que o setor da energia é muito importante para a vida das pessoas, razão pela qual se torna imperioso a existência de políticas que ajudem a baixar os custos, sobretudo para as pessoas mais carenciadas. Neste sentido, questionou o Senhor Presidente sobre a possibilidade do Município de Moimenta da Beira aderir à iniciativa que está a ser lançada referente ao projeto piloto que tem como objetivo introduzir a chamada tarifa social ao nível do gás. ----------

---- Respondendo à questão que lhe foi colocada, o Senhor Presidente afirmou que já foi efetuada uma abordagem a este assunto pela CIMDOURO. Todavia, porque neste momento ainda não existe informação suficiente, não se sabendo, por exemplo, quem suportaria os encargos da tarifa social, entende que não há condições para uma tomada de decisão que sustente o pedido de integração neste projeto. Disse, a concluir, que o

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

Município de Moimenta da Beira, não sendo insensível a esta questão, vai continuar a acompanhar o desenvolvimento deste processo. ----------

----- Antes de se entrar na discussão dos assuntos da Ordem do Dia, o Senhor Presidente fez a entrega do contrato celebrado com a empresa do parque eólico ao Senhor Vereador, CRISTIANO DIAS DE ALMEIDA COSTA COELHO, assim como procedeu à entrega do Quadro de Avaliação e Responsabilização do mandato 2009-2013 à Senhora Vereadora, ANA MARGARIDA LOPES MORGADO, tal como havia sido solicitado na reunião anterior. ==========

ORDEM DO DIA

02. DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS E OBRAS

02.03. DIVISÃO ADMINISTRATIVA

02.03.03. SECÇÃO DE EXPEDIENTE GERAL, ATENDIMENTO E ARQUIVO

012 – 110/195/000 – INTEGRAÇÃO OU PARTICIPAÇÃO DO MUNICÍPIO EM ASSOCIAÇÕES, FEDERAÇÕES, ENTIDADES PÚBLICAS, EMPRESAS DE ÂMBITO MUNICIPAL OU REGIONAL – Integração na CEPAD – Centro de Estudos e Promoção do Azeite do Douro ==========

========== Presente à reunião um “e-mail” da Câmara Municipal de Tabuaço, datado de 9 do corrente mês, a propor que esta Câmara Municipal integre, como membro fundador, o Centro de Estudos e Promoção do Azeite do Douro – CEPAD - que tem como principal objetivo potenciar o estudo e promoção do azeite e olival português, bem como todos os produtos de fileira com especial incidência na região do douro. ----------

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

----- O referido "e-mail" vem acompanhado dos estatutos da referida associação, que nesta ata se consideram integralmente transcritos e dela ficam a fazer parte integrante. -

----- A propósito, o Senhor Presidente referiu que, neste momento, existem algumas dúvidas sobre qual vai ser o âmbito territorial de intervenção do CEPAD, e, nessa medida, alertou para o facto do Município de Moimenta da Beira poder vir a não ser integrado. Não obstante, manifestou esperança na integração, e entende que é muito útil demonstrar desde já a disponibilidade para vir a ser membro fundador. ----------

----- O Vereador, CRISTIANO DIAS DE ALMEIDA COSTA COELHO, afirmou que será muito positivo a integração do Município de Moimenta da Beira no CEPAD, uma vez que existem muitas unidades de produção de azeite no concelho. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a integração como membro fundador no Centro de Estudos e Promoção do Azeite do Douro, devendo este assunto ser enviado à Assembleia Municipal para aprovação, nos termos conjugados do nº1, do artigo 53º., por remissão do nº. 3, do artigo 56º., ambos da Lei nº. 50/2012, de 31 de agosto, com a alínea n), do nº. 1, do artigo 25º., e alínea ccc), do nº. 1, do artigo 33º., ambos da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro. ==========

02.04. DIVISÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA

02.04.01. SECÇÃO DE CONTABILIDADE

013 – 210/200/200 – ASSEMBLEIA MUNICIPAL – DERRAMA – Fixação do limite da taxa – Comunicação de deliberação ==========

========== No seguimento da deliberação tomada em reunião ordinária, realizada em

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

13 de novembro de 2017, exarada a folhas 147 a 152, ponto 110, do livro de atas n.º 155, presente à reunião o ofício da Assembleia Municipal n.º 48, datado de 22 de dezembro, último, informando que, em sua sessão ordinária realizada no dia 21 do mesmo mês, foi deliberado aprovar a proposta de lançamento de derrama sobre o lucro tributável sujeito e não isento de imposto sobre o rendimento de pessoas coletivas (IRC), no limite máximo de 1%, para as empresas com um volume de negócios superior a € 150.000,00 (cento e cinquenta mil euros), assim como isentar de tributação as empresas que tenham um volume de negócios igual ou inferior àquele montante, nos precisos termos apresentados e aprovados pela Câmara Municipal. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento. ==========

014 - 230/999/000 – ORÇAMENTO E CONTAS – INFORMAÇÃO FINANCEIRA - Consulta de documentos ==========

========== Oriundo da DIVISÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA, presentes à reunião as listas dos compromissos assumidos, por requisição, bem como as listas de pagamentos efetuados, com indicação da respetiva descrição da despesa e fornecedor, durante os meses de novembro e dezembro de 2017. ----------

----- O Vereador, CRISTIANO DIAS DE ALMEIDA COSTA COELHO, questionou sobre os gastos apresentados em hotelaria. Em resposta, o Senhor Presidente afirmou que resultam sobretudo da EXPODEMO, e em alguns casos, dos jogos internacionais realizados com a seleção de andebol de Portugal. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento. ==========

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

02.02.04. TESOURARIA

015 - 400/408/000 - DIÁRIO – Saldos ==========

========== Presente à reunião o resumo dos fluxos do passado dia 19, que acusavam saldo no total das disponibilidades no montante de € 435.497,34 (quatrocentos e trinta e cinco mil, quatrocentos e noventa e sete euros e trinta e quatro cêntimos), assim discriminado: ----------

a) Dotações Orçamentais …….. € 377.931,04

b) Dotações não Orçamentais ……. € 57.566,30

TOTAL: ……. € 435.497,34

02.05. DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

02.05.01. SECÇÃO DE LICENCIAMENTO URBANÍSTICO

016 - 360/338/000 - PROCESSOS DECIDIDOS POR DELEGAÇÃO E SUB-DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS – Conhecimento ==========

========== No seguimento da deliberação tomada por esta Câmara Municipal, na reunião realizada em 30 de outubro de 2017, exarada a folhas 118, ponto 93, deste livro de atas, a seguir se identificam, “PROCESSOS SIMPLES DEFERIDOS”, “PROJETOS DE ARQUITETURA DEFERIDOS” e “PROJETOS DE ESPECIALIDADES DEFERIDOS”, que, no âmbito da Delegação e Subdelegação de competências estabelecidas no Despacho do Senhor Presidente, datado de 23 de outubro de 2017 foram deferidos pelo Senhor Vereador, em Regime de Tempo Inteiro, ANTÓNIO JOSÉ TEIXEIRA CAIADO. --

PROCESSOS SIMPLES DEFERIDOS: ==========

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

----- JOSÉ AMADIL MARCELINO FERNANDES, para construção de um muro de vedação com 45m, que pretende levar a efeito no lugar denominado Lage do Vale, na localidade de Ariz, Junta de Freguesia da União de freguesia de Peravelha, Aldeia de Nacomba e Ariz, a que se refere o Proc.º 1.18. ----------

----- SARA CRISTIANA FERNANDES MALAIA LOURENÇO, para construção de um muro de vedação com 24m, que pretende levar a efeito na Av. Principal, freguesia de Alvite, a que se refere o Proc.º 3.18. ----------

PROJETOS DE ARQUITETURA DEFERIDOS: ==========

----- VIRIATO DA SILVA TEIXEIRA, para construção de um edifício destinado a arrumos agrícolas, que pretende levar a efeito na Rua do Forno, freguesia de Castelo, a que se refere o Proc.º 75.17. ----------

----- PAULO JORGE DA COSTA DIAS, para construção de um armazém destinado a arrumos agrícolas, que pretende levar a efeito no lugar denominado Senhor dos Aflitos, na localidade de Vila Chã, freguesia de Caria, a que se refere o Proc.º 86.17. ----------

PROJETOS DE ESPECIALIDADES DEFERIDOS: ==========

----- JOSÉ LUÍS GOMES MONTEIRO, para alteração ao projeto de construção de uma habitação unifamiliar, que está a levar a efeito no lugar denominado Outeiro Alto, na localidade de Peva, Junta de Freguesia da União das freguesias de Peva e Segões, a que se refere o Proc.º 22.15. ----------

----- MARIA ISABEL DOS SANTOS SILVA, para legalização da ampliação de uma habitação unifamiliar, sita na Rua da Corredoura, freguesia de Castelo, a que se refere o

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

Proc.º 23.17. ----------

----- LUÍS MIGUEL HENRIQUES DA SILVA REBELO, para legalização e colocação de cobertura de um edifício destinado a arrumos agrícolas, sito no lugar denominado Tapada, na localidade de Arcozelo do Cabo, freguesia de Arcozelos, a que se refere o Proc.º 56.17.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento. ==========

AUSÊNCIA DA REUNIÃO: ==========

========== O Vereador CRISTIANO DIAS ALMEIDA COSTA COELHO pediu para se ausentar da reunião, uma vez que existe intervenção no processo de um familiar, na qualidade de técnico projetista. ==========

017 – 360/338/582.93 – OBRAS PARTICULARES – Projeto de arquitetura – Ampliação de um edifício habitacional e comercial ==========

========== No seguimento do Despacho do Chefe da DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS, onde foi decidido proceder à audiência do Senhor JOÃO RIBEIRO TEIXEIRA, relativamente ao projeto de arquitetura para ampliação de um edifício habitacional e comercial, sito na Rua Dr. Sá Carneiro, nesta Vila de Moimenta da Beira, presente à reunião o referido processo acompanhado da resposta à audiência, que nesta ata se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante em que, pelos motivos ali descritos requer o deferimento da pretensão. ----------

----- Submetido o processo à apreciação técnica, da DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS, a mesma prestou a informação n.º 01-SV/DOSU/18, de 02 do corrente mês,

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

que nesta ata se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante, em que, pelos motivos ali descritos emite parecer desfavorável à pretensão. ---------- A propósito, o Senhor Presidente fez alusão ao nº. 1, do artigo 49º., do Regulamento do Plano Diretor Municipal em vigor, dando conta da faculdade de se considerar o enquadramento na envolvente em zonas consolidadas, para efeitos de ampliação ou construção de novos edifícios, como é o caso desta ampliação. ----------

DELIBERAÇÃO: Considerando que na envolvente existem construções com caraterísticas semelhantes e que o requerente apresenta uma declaração da vizinha em como não vê inconveniente na referida ampliação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura. ==========

REGRESSO À REUNIÃO: ==========

========== Resolvido o assunto precedente, o Vereador CRISTIANO DIAS ALMEIDA COSTA COELHO, regressou à reunião. ==========

018 – 380/374/000 - OBRAS PARTICULARES – Edificação em ruínas ==========

========== Oriundo da Comissão de Vistorias, presente à reunião o auto de vistoria n.º 1R/2018, datado de 10 do corrente mês, respeitante à vistoria realizada ao edificado sito na Rua do Jardim, Freguesia de Cabaços, pertencente à Senhora MARIA GORETTI MORAIS ANTUNES FERREIRA, que nesta ata se considera integralmente transcrito e dela fica a fazer parte integrante. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder um prazo de 90 (noventa) dias para a proprietária proceder, na edificação, a todas as obras necessárias

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

à manutenção da sua segurança e salubridade. Mais foi deliberado informar a proprietária que, caso não pretenda conservar o prédio, deverá proceder à sua demolição (total/parcial), sendo os entulhos removidos e depositados em vazadouro autorizado. ==========

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO E APROVAÇÃO DESTA ATA ==========

========== Finalmente e não havendo mais nada a tratar, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente ata, após a mesma ter sido lida em voz alta no final desta reunião, nos termos e para efeitos do disposto no n.º 2, do artigo. 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a qual vai ser assinada pelos Senhores Presidente da Câmara e Vereadores, e por mim, ANTÓNIO JOSÉ TAVARES BONDOSO, sendo seguidamente distribuída, por fotocópia, a todos os membros da Câmara. ----------

---------- Seguidamente, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, quando eram 10H30. ==========

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

O SECRETÁRIO,