S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

ATA DA REUNIÃO REALIZADA EM VINTE E TRÊS DE JULHO DO ANO DE DOIS MIL E DEZOITO ==========

ATA N.º 15/18

========== Aos vinte e três dias do mês de julho do ano de dois mil e dezoito, nesta Vila de Moimenta da Beira, Edifício dos Paços do Município e Salão Nobre desta Câmara Municipal, comigo, CARLA MARISA LOUREIRO DE ALMEIDA, Técnica Superior (que, nos termos do DESPACHO do Senhor Presidente, datado de 20 de outubro de 2017, elaborei a ata da presente reunião), compareceram os Senhores FRANCISCO ALEXANDRE DOS SANTOS GOUVEIA CARDIA, JOÃO BENEDITO DE DEUS XAVIER, ANTÓNIO JOSÉ TEIXEIRA CAIADO, CRISTIANO DIAS DE ALMEIDA COSTA COELHO e ANA MARGARIDA LOPES MORGADO, o primeiro na qualidade de Vice-Presidente da Câmara que substitui o Senhor Presidente, nos termos do despacho, datado de 20 de outubro de 2017, e os restantes na de Vereadores, para realizarem a presente reunião ordinária, a qual foi estabelecida por deliberação tomada na reunião, realizada no dia 23 de outubro de 2017, exarada a folhas 109, ponto 83, do livro de atas 155, e cuja ordem do dia foi previamente distribuída a todos os seus membros, dentro do prazo previsto no n.º 2, do artigo 53.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. ========

ABERTURA DA REUNIÃO ==========

========== Verificada a existência de "Quorum", pelo Senhor Presidente em exercício foi declarada aberta a reunião, quando eram 09H40. ==========

JUSTIFICAÇÃO DE FALTA ==========

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

========== Nos termos e para efeitos do disposto na alínea c), do artigo 39.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara deliberou, por unanimidade, JUSTIFICAR a falta do Senhor Presidente, JOSÉ EDUARDO LOPES FERREIRA, e da Senhora Vereadora, SUSANA ISABEL MARQUES LEMOS, ausentes por se encontrarem no gozo de férias. ==========

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

========== Foi aberto pelo Presidente em exercício o período antes da ordem do dia. ----- O Senhor Vereador, CRISTIANO DIAS DE ALMEIDA COSTA COELHO, colocou as seguintes questões: ----------

----- **1. ESCLARECIMENTO SOBRE OBRA NA VILA DE MOIMENTA DA BEIRA** – Tendo sido abordado por várias pessoas que manifestaram a sua preocupação quanto a uma eventual cedência de estacionamento público na obra que decorre em frente à Padoce, na Av. 25 de Abril, em Moimenta da Beira, uma zona onde há falta de estacionamentos, questionou o que prevê o respetivo processo e se o mesmo contempla alguns lugares de estacionamento público; ----------

----- **2. OFERTA FORMATIVA DA EFORE-BEIRAS - EMPRESA DE FORMAÇÃO E ENSINO DE MOIMENTA DA BEIRA, LDA.** – Considerando que Moimenta da Beira tem sido pioneira no ensino, a nível regional, o que contribuí para uma maior capacidade de desenvolvimento de atividades económicas e sociais, e tendo recebido a garantia num Conselho de Ministros de que futuramente não haverá distinção entre as universidades e os politécnicos, defendeu que os cursos de formação pós-secundários e não superiores

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

- CET's – Cursos de Especialização Tecnológica e os CTeSP – Cursos Técnicos Superiores Profissionais – terão um novo relevo, pelo que questionou o Executivo se está atento à possibilidade da Efore-Beiras poder vir a ministrar estes cursos, em áreas adequadas às necessidades formativas da região. ----------

----- **3. DINAMIZAÇÃO DA POUSADA DA BARRAGEM DO VILAR** – Considerando que o Município não tem conseguido ceder a privados a restauração da Pousada da Barragem do Vilar - um edifício que constitui uma mais-valia e com alguma singularidade – deixou à consideração do Executivo a possibilidade de se realizar um convite às unidades ligadas à hotelaria, no sentido de a mesma ser convertida numa unidade de turismo rural ou agrícola, podendo, inclusive, beneficiar de plataformas destinadas à dinamização do turismo tais como a *"Airbnb"*. ----------

----- Dada a palavra ao Senhor Vereador, ANTÓNIO JOSÉ TEIXEIRA CAIADO, relativamente à obra que está a decorrer em Moimenta da Beira, o mesmo informou que o projeto será analisado pelos serviços competentes e deverá seguir todos os trâmites legais e regulamentares. Ainda assim, disponibilizou-se para trazer informação mais pormenorizada ao Executivo, após a consulta do respetivo processo. ----------

----- No que respeita à formação disponibilizada pela Efore-Beiras, o Senhor Presidente em exercício, FRANCISCO ALEXANDRE DOS SANTOS GOUVEIA CARDIA, comunicou que têm sido estabelecidos contactos através da CIM Douro com a UTAD e o Politécnico de Viseu no sentido de serem estabelecidos protocolos que facilitem o acesso dos alunos do ensino profissional a esses níveis de ensino, prosseguindo a sua formação

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

nesses estabelecimentos ou em outros similares, não tendo sido, até ao momento, considerada a possibilidade daquela escola de formação profissional vir a ministrar CET's ou CTeSP, podendo, ainda assim, futuramente vir a ser colocada essa possibilidade. ----------

----- No que concerne à dinamização da exploração da Pousada da Barragem do Vilar, informou parecer-lhe que o respetivo edifício não está dotado de um número de quartos suficiente que atraia investidores para esse tipo de exploração. Ainda assim, observou que a sugestão será tomada em consideração e avaliada. ==========

----- Seguidamente, a Senhora Vereadora, ANA MARGARIDA LOPES MORGADO, colocou as seguintes questões: ----------

----- **4. RUÍDOS NA COOPERATIVA AGRÍCOLA DO TÁVORA** – Comunicou que a Cooperativa Agrícola do Távora, entidade cujo mérito na fixação de pessoas e na criação de riqueza regional realçou, está a levar a cabo obras com o objetivo de aumentar a capacidade de frio, que constituem um constrangimento para os habitantes limítrofes, devido ao ruído provocado pelas respetivas máquinas de refrigeração. Posto isto, e tendo sido informada da promessa de colocação de uma painel de insonorização, questionou se o Executivo sabe qual o atual ponto da situação do problema. ----------

----- **5. IFRRU 2020 - INSTRUMENTO FINANCEIRO PARA A REABILITAÇÃO E REVITALIZAÇÃO URBANAS 2020** – Alertou o Executivo para a existência do IFRRU 2020, um instrumento financeiro ao qual o Município poderá recorrer para a recuperação de habitação social e de espaços públicos com trinta ou mais anos, considerando que há

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

alguns edifícios que carecem ser intervencionados e o que Município não dispõe de meios próprios para o efeito. ----------

----- Relativamente às obras levadas a cabo pela Cooperativa Agrícola do Távora, o Senhor Vereador, ANTÓNIO JOSÉ TEIXEIRA CAIADO, informou que irá indagar aquela entidade sobre o ponto da situação das mesmas. Observou que poderá ser solicitada uma avaliação acústica, efetuada por uma entidade privada. ----------

----- No que respeita IFRRU 2020, o Senhor Presidente em exercício, FRANCISCO ALEXANDRE DOS SANTOS GOUVEIA CARDIA, agradeceu pela indicação do mesmo, cujo recurso carecerá de uma atenção mais profunda. ----------

----- Tomou a palavra o Senhor Vereador, CRISTIANO DIAS DE ALMEIDA COSTA COELHO, esclarecendo, a propósito do IFRRU 2020, que o mesmo consiste num programa de apoio na aquisição de material de construção a taxas reduzidas, por parte dos particulares, o que lhes permite intervir nas Áreas de Reablitiação Urbana, definidas pelo Município - área do Tabolado, em Moimenta da Beira, uma zona em Leomil e outra em Alvite. Mais informou que, aquando da escolha das referidas áreas alertou que o Município estaria a adotar uma postura discriminativa em relação às restantes freguesias, tendo sido acordado, na altura, uma reavaliação do processo. ==========

----- O Senhor Vereador, JOÃO BENEDITO DE DEUS XAVIER, colocou as seguintes questões: ----------

----- **6. CANÍDEOS ERRANTES** – Alertou para a necessidade de o Executivo ter uma postura mais interventiva quanto aos canídeos errantes que circulam na Vila de

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

Moimenta da Beira e outras freguesias, inclusive em alguns espaços de restauração, o que causa transtorno à população. ----------

----- **7. DESCONTINUIDADE EM PASSEIO QUE DÁ ACESSO AO SUB – SERVIÇO DE URGÊNCIA BÁSICA** – Alertou para a existência de uma descontinuidade no passeio que dá acesso ao SUB, no qual, inclusive, costuma estacionar um veículo. ----------

----- Relativamente ao problema que constituem os canídeos errantes, o Senhor Vereador, ANTÓNIO JOSÉ TEIXEIRA CAIADO, comunicou que estudará com o Senhor Veterinário Municipal a melhor forma de tratar este problema. ----------

----- Quanto à descontinuidade no passeio, referida pelo Senhor Vereador, esclareceu que o projeto de execução concebia naquele local o acesso a um parque de estacionamento. Dado que o referido parque não foi executado e posteriormente foi transformado numa área com relva, poderá, neste caso, ponderar-se a colocação de um raiado ou a execução do passeio em falta. ==========

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

02. DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS E OBRAS

02.04. DIVISÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA

02.04.01. SECÇÃO DE CONTABILIDADE

014 - 210/207/000 – SMB – ASSOCIAÇÃO DE FUNCIONÁRIOS DO MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA – Festa de Natal de 2017 – Pagamento das despesas ======

========== Oriundo da Associação referenciada em epígrafe, presente à reunião o ofício n.º 01/2018, datado de 12 de junho, último, a solicitar, conforme acordo

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

estabelecido, o pagamento do valor de € 2.624,74 (dois mil, seiscentos e vinte e quatro euros e setenta e quatro cêntimos), correspondente aos custos tidos com a organização da Festa de Natal, com a distribuição de prendas aos filhos dos trabalhadores, bem como com a tradicional Ceia de Natal. ----------

----- O processo vem acompanhado da informação da DIVISÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA, que procede à cativação do montante de € 2.624,74 (dois mil, seiscentos e vinte e quatro euros e setenta e quatro cêntimos), na respetiva rubrica orçamental, assim como informa da existência de fundos disponíveis para assunção do compromisso da despesa, nos termos legais. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a transferência para a Associação de Funcionários do Município de Moimenta da Beira do valor de € 2.624,74 (dois mil, seiscentos e vinte e quatro euros e setenta e quatro cêntimos). ==========

015 – 210/207/000 – ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE MOIMENTA DA BEIRA – Despesas correntes - Pedido de subsídio para o ano de 2018 ==========

========== Oriundo da associação referenciada em epígrafe, presente à reunião o ofício n.º 36/2017, datado de 06 de novembro de 2017, solicitando a atribuição de um subsídio no valor de € 48.000,00 (quarenta e oito mil euros), faseado em duodécimos de € 4.000,00 (quatro mil euros), destinado às despesas com os motoristas e funcionários, seguros e manutenção de viaturas, despesas de secretaria e demais despesas correntes. ----------

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

----- O processo vem acompanhado da informação da DIVISÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA, que procede à cativação do montante de € 48.000,00 (quarenta e oito mil euros), na respetiva rubrica orçamental, assim como informa da existência de fundos disponíveis para assunção do compromisso da despesa, nos termos legais. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir à referida associação um subsídio global no montante de € 48.000,00 (quarenta e oito mil euros), para o ano de 2018, faseado em duodécimos de € 4.000,00 (quatro mil euros), destinado a fazer face às despesas acima referidas. ==========

016 - 210/207/000 – REGULAMENTO DA CONCESSÃO DE APOIOS AO DESENVOLVIMENTO CULTURAL, SOCIAL E RECREATIVO – "*Associação Cultural, Recreativa e Desportiva Arco do Céu*" – Candidatura para apoios diversos – Atribuição de apoio financeiro ==========

========== Oriunda da associação referenciada em epígrafe, presente à reunião uma candidatura para atribuição de apoio financeiro para diversas atividades, solicitando uma comparticipação financeira da Câmara Municipal. ----------

----- O processo foi analisado pela respetiva Comissão de Análise de Candidaturas, que emite o parecer anexo a esta candidatura, e vem acompanhado da informação da DIVISÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA, que procede à cativação do montante de € 1.000,00 (mil euros), na respetiva rubrica orçamental, assim como informam da existência de fundos disponíveis para assunção do compromisso da despesa, nos termos legais. ----------

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

DELIBERAÇÃO: Após analisar o referido processo de candidatura, nos termos regulamentares, a Câmara deliberou, por unanimidade, conceder à referida associação um apoio financeiro no montante de € 1.000,00 (mil euros), para os fins propostos. ====

02.04.04. TESOURARIA

017 - 400/408/000 - DIÁRIO – Saldos ==========

========== Presente à reunião o resumo dos fluxos do passado dia 20, que acusavam saldo no total das disponibilidades no montante de € 481.620,55 (quatrocentos e oitenta e um mil, seiscentos e vinte euros e cinquenta e cinco cêntimos), assim discriminado: ----

a) Dotações Orçamentais …….. 424.025,04

b) Dotações não Orçamentais ……. 57.595,51

TOTAL: ……. € 481.620,55

02.05. DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

02.05.01. SECÇÃO DE LICENCIAMENTO URBANÍSTICO

018 - 360/338/000 - PROCESSOS DECIDIDOS POR DELEGAÇÃO E SUB-DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS – Conhecimento ==========

========== No seguimento da deliberação tomada por esta Câmara Municipal, na reunião realizada em 30 de outubro de 2017, exarada a folhas 118, ponto 93, do livro de atas 155, a seguir se identificam, “PROCESSOS SIMPLES DEFERIDOS”, “PROJETOS DE ARQUITETURA DEFERIDOS”, “PROJETOS DE ESPECIALIDADES DEFERIDOS”, e “PROJETO DE ARQUITETURA E ESPECIALIDADES DEFERIDO”, que, no âmbito da Delegação e Subdelegação de competências estabelecidas no Despacho do Senhor

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

Presidente, datado de 23 de outubro de 2017 foram deferidos pelo Senhor Vereador, em Regime de Tempo Inteiro, ANTÓNIO JOSÉ TEIXEIRA CAIADO. ----------

PROCESSOS SIMPLES DEFERIDOS: ==========

----- PAULO ALEXANDRE DOS SANTOS VILAÇA, para construção de um muro de vedação com 65m, que pretende levar a efeito na Travessa de Santo António, freguesia de Vilar, a que se refere o Proc.º 51.18; ----------

----- FERNANDO DA SILVA LIBÓRIO, para ocupação da via publica com grua em 15m^2, no lugar denominado Travessa do Farol, nesta Vila de Moimenta da Beira, a que se refere o Proc.º 52.18; ----------

----- ISMAEL PARENTE AFONSO, para ocupação da via publica com materiais, em 40m^2, na Rua da Fonte, localidade de Peva, União de Freguesia de Peva e Segões, a que se refere o Proc.º 53.18. ----------

PROJETOS DE ARQUITETURA DEFERIDOS: ==========

----- JORGE RODRIGUES GOMES, para alteração e ampliação de uma habitação unifamiliar, sita no lugar denominado Corgo, na localidade de Ariz, União das Freguesia de Pêravelha, Aldeia de Nacomba e Ariz, a que se refere o Proc.º 271.08; ----------

----- SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE MOIMENTA DA BEIRA, para ampliação e remodelação do lar de idosos, sito no lugar denominado Andinhos, nesta Vila de Moimenta da Beira, a que se refere o Proc.º 64.17; ----------

----- SILVIO PUREZA MACHADO, para construção de uma habitação unifamiliar, que pretende levar a efeito no lugar denominado Alto, freguesia de Baldos, a que se refere o

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

Proc.º 21.18; ----------

----- ANTÓNIO JOSÉ DE JESUS FERREIRA, para ampliação de uma habitação unifamiliar, sita no lugar denominado Vale, na localidade de Segões, União das Freguesia de Peva e Segões, a que se refere o Proc.º 23.18; ----------

----- RUI MIGUEL CASIMIRO LOUREIRO, para construção de uma habitação unifamiliar, que pretende levar a efeito no lugar denominado Lagoa, freguesia de Moimenta da Beira, a que se refere o Proc.º 29.18; ----------

----- JOSÉ MANUEL SÁ FONSECA, para construção de uma habitação unifamiliar, que pretende levar a efeito no lugar denominado Guardal de Cima, freguesia de Leomil, a que se refere o Proc.º 30.18; ----------

----- JOÃO DAVIDE BERNARDINO LOPES, para construção de uma habitação unifamiliar, que pretende levar a efeito no lugar denominado Dama, freguesia de Alvite, a que se refere o Proc.º 31.18; ----------

----- BENJAMIM FERNANDES RIBEIRO TEIXEIRA, para construção de uma habitação unifamiliar, que pretende levar a efeito no lugar denominado Estrada, freguesia de Alvite, a que se refere o Proc.º 49.18. ----------

PROJETOS DE ESPECIALIDADES DEFERIDOS: ==========

----- JORGE RODRIGUES GOMES, para alteração e ampliação de uma moradia unifamiliar, sita no lugar denominado Corgo, na localidade de Ariz, União das Freguesia de Peravelha, Aldeia de Nacomba e Ariz, a que se refere o Proc.º 271.08; ----------

----- ERNESTO FURTADO MORAIS, para ampliação de um edifício destinado a apoio

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

agrícola, sito na Rua da Mata na localidade de Sanfins, freguesia de Paçô, a que se refere o Proc.º 28.18; ----------

----- ROSA MARIA REBELO FONSECA MORAIS, para alteração de uma moradia unifamiliar, sita no lugar denominado Chão das Vinhas ou Rebolal, lote 27, do loteamento a que se refere o alvará n.º 2/95, freguesia de Arcozelos, a que se refere o Proc.º 34.18. ----------

PROJETO DE ARQUITETURA E ESPECIALIDADES DEFERIDO: ==========

----- JOSÉ MANUEL CARDOSO MARTINHO, para alteração de um anexo, sito na Rua Direita, localidade de Sanfins, freguesia de Paçô, a que se refere o Proc.º 44.18. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento. ==========

019 – 360/338/582.93 – OBRAS PARTICULARES – Projetos de especialidades – Ampliação de um edifício habitacional e comercial ==========

========== No seguimento da deliberação tomada por esta Câmara Municipal, na reunião realizada em 22 de janeiro, último, exarada a folhas 21, ponto 17, do livro de atas 156, onde foi deliberado aprovar o projeto de arquitetura de ampliação de um edifício habitacional e comercial, sito na Rua Dr. Sá Carneiro, nesta Vila de Moimenta da Beira, pertencente ao Senhor JOÃO RIBEIRO TEIXEIRA, presente à reunião o referido processo acompanhado dos projetos de especialidades, em que, pelos motivos ali descritos requer o deferimento da pretensão. ----------

----- Submetido o processo à apreciação técnica, da DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS, a mesma prestou a informação n.º 161-SV/DOSU/18, de 10 do corrente

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

mês, em que, pelos motivos ali descritos emite parecer favorável á pretensão. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os projetos de especialidades e emitir a respetiva licença de construção. ==========

020 – 360/991/29.18 – OBRAS PARTICULARES – Pedido de emissão de parecer – Certidão de compropriedade ==========

========== Oriundo da FÁBRICA DA IGREJA DA PARÓQUIA DE CABAÇOS, presente à reunião um pedido de parecer à constituição de compropriedade, nos termos do n.º 1, do art.º 54.º, da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, na sua atual redação. ----------

----- Submetido o processo à apreciação técnica, da DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS, a mesma prestou a informação n.º 156-SV/DOSU/18, datada de 03 do corrente mês, emitindo parecer favorável. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao pedido apresentado, e emitir a respetiva certidão em conformidade. ==========

021 – 360/991/32.18 – OBRAS PARTICULARES – Pedido de emissão de parecer – Certidão de compropriedade ==========

========== Oriundo do Senhor FERNANDO SALVADOR GOUVEIA SANTOS, presente à reunião um pedido de parecer à constituição de compropriedade, nos termos do n.º 1, do art.º 54.º, da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, na sua atual redação. ----------

----- Submetido o processo à apreciação técnica, da DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS, a mesma prestou a informação n.º 180-SV/DOSU/18, datada de 17 do corrente mês, emitindo parecer favorável. ----------

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao pedido apresentado, e emitir a respetiva certidão em conformidade. ==========

02.05.02. SECÇÃO DE ESTUDOS E MOBILIDADE URBANA

022 - 340/397/015 – ELABORAÇÃO DO PROJETO DA REQUALIFICAÇÃO DO AUDITÓRIO MUNICIPAL PADRE BENTO DA GUIA – Anteprojeto - Aprovação =====

========== Presente à reunião o anteprojeto respeitante à intervenção acima identificada, acompanhado da informação n.º 59-LS/DOSU/2018, datada de 13 do corrente mês, do Senhor Chefe da Divisão de Obras e Serviços Urbanos, LUÍS MANUEL FILIPE DA SILVA, com o seguinte teor: ----------

----- "Através do Despacho n.º 6274/2018, publicado no Diário da República, 2.ª série, N.º 123, de 28 de junho de 2018, foi aberto concurso ao Programa BEM – Beneficiação de Equipamentos Municipais. --

----- Constituem objeto do concurso ao Programa BEM - Beneficiação de Equipamentos Municipais, as iniciativas de natureza municipal que promovam a coesão territorial e o aumento da capacidade de atração dos territórios do interior, designadamente projetos de valorização e requalificação de espaços, infraestruturas ou equipamentos municipais que potenciem o desenvolvimento desses territórios. -------

----- Os projetos a cofinanciar têm por objeto a realização de investimentos em património municipal, (entre outros), na valorização de infraestruturas e equipamentos culturais. ----------

----- Consideram-se despesas elegíveis, as obras de requalificação, de beneficiação, de ampliação ou de conservação de infraestruturas, equipamentos e espaços públicos municipais preexistentes. ----------

----- Presentemente, o AUDITÓRIO MUNICIPAL PADRE BENTO DA GUIA, (na sua mais recente versão), terá cerca de 25 anos, e apresenta já inúmeros problemas decorrentes do seu uso e da sua idade. ------

----- No essencial, neste momento, julga-se fundamental: ----------

----- 1) A substituição integral do revestimento superficial da cobertura, (ainda em fibrocimento); ------

----- 2) A substituição de portas e janelas, (ainda em ferro e com vidro simples); ----------

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

----- 3) A reformulação das instalações sanitárias, (inadequadas às necessidades e legislação atual); ---

----- 4) A criação de um acesso entre a galeria e o auditório; ----------

----- 5) A ampliação do palco do auditório; e, ----------

----- 6) A instalação de novos sistemas de som e de projeção cinematográfica, (completamente desatualizados). ----------

----- Assim, foi decidido apresentar candidatura para a "REQUALIFICAÇÃO DO AUDITÓRIO MUNICIPAL PADRE BENTO DA GUIA". ----------

----- De modo a sustentar essa candidatura, foi elaborado o respetivo anteprojeto. ----------

----- Assim, e para que a candidatura possa ser apresentada/submetida, será necessário que a Câmara Municipal: ----------

----- a) Aprove o anteprojeto que se apresenta em anexo; e ----------

----- b) Aprove o projeto/candidatura a cofinanciar." ----------

----- A propósito, o Senhor Presidente em exercício, FRANCISCO ALEXANDRE DOS SANTOS GOUVEIA CARDIA, explicou que o BEM – Beneficiação de Equipamentos Municipais consiste num programa de financiamento que prevê uma comparticipação máxima de € 300.000,00 (trezentos mil euros), até 60%, e cujo aviso apenas foi publicado em 28 de junho, último, e o prazo de apresentação termina em 30 do corrente mês, pelo que é necessário aprovar o anteprojeto em apreciação para formalizar a respetiva candidatura. ----------

----- O Senhor Vereador, CRISTIANO DIAS DE ALMEIDA COSTA COELHO, deixou uma nota de lamento pelo facto de um concurso para a beneficiação do interior, que o Governo diz querer dinamizar, decorrer com prazos tão curtos e com parcos montantes, observando que não será assim que se combaterá o flagelo da despopulação. ----------

DELIBERAÇÃO: Considerando a informação técnica acima transcrita, a Câmara

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

deliberou, por unanimidade: ----------

----- 1) Aprovar o anteprojeto para a Requalificação do Auditório Municipal Padre Bento Da Guia; ----------

----- 2) Aprovar o projeto / candidatura a cofinanciar. ==========

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

----- Tomou a palavra o Munícipe JOSÉ PEREIRA DIAS, proprietário do Hotel Verdeal, para alertar para o facto de haver a intenção de construção de um barraco junto do seu estabelecimento hoteleiro, o que prejudica a respetiva vista, pelo que solicitou a intervenção do Executivo no sentido de impedir a referida construção. ----------

----- O Senhor Vereador, ANTÓNIO JOSÉ TEIXEIRA CAIADO, informou que irá contactar o Senhor JOSÉ PEREIRA DIAS e se deslocar ao local, no sentido avaliar o que poderá ser feito, dentro da lei. ----------

----- O Senhor Vereador, CRISTIANO DIAS DE ALMEIDA COSTA COELHO, agradeceu ao Senhor JOSÉ PEREIRA DIAS por trazer este assunto ao Executivo, prometendo ficar atento, considerando importante defender este empreendimento turístico que traz um bom nome ao Município. ==========

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO E APROVAÇÃO DESTA ATA ==========

========== Finalmente e não havendo mais nada a tratar, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente ata, após a mesma ter sido lida em voz alta no final desta reunião, nos termos e para efeitos do disposto no n.º 2, do artigo. 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a qual vai ser assinada pelos Senhores Presidente em

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

exercício e Vereadores, e por mim, CARLA MARISA LOUREIRO DE ALMEIDA, sendo seguidamente distribuída, por fotocópia, a todos os membros da Câmara. ---------- Seguidamente, o Senhor Presidente em exercício declarou encerrada a reunião, quando eram 10H50. ==========

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,

A SECRETÁRIA,